



## **CLIPPING DE MITJANS**

Novembre 2018



## **PREMSA ESCRITA**



# El Govern amenaza con sanciones a Red Eléctrica y Endesa por el apagón

► De momento les abre expediente informativo y exige que aporten documentación en 10 días

J. Gilabert

La Dirección General de Energía del Govern anunció ayer la apertura de expediente informativo tanto a Red Eléctrica de España, como operadora y transportista del sistema, como a Endesa, responsable de la red de distribución a los consumidores, por el apagón prolongado que la semana pasada afectó a casi 39.000 usuarios en Menorca. El ejecutivo balear da un plazo de diez días a ambas empresas para facilitar información tanto de las causas de la avería, como de su actuación posterior, además de adelantar que el expediente informativo puede derivar en uno de carácter sancionador.

En función de la valoración que se haga de la información que aporten las compañías –que ayer declinaron pronunciarse al respecto– se evaluará la actuación de cada una de ellas y la posibilidad de exigir responsabilidades económicas, un procedimiento «habitual», aseguran desde el Govern, cuando se producen incidentes de la magnitud del ocurrido en Menorca, con un llamado «cero de suministro», un corte eléctrico total que para la mayoría de usuarios se prolongó durante casi 56 horas.

En concreto, en la comunicación remitida ayer por la Dirección General de Energía y Cambio Climático del Govern a las empresas, se les exige información detallada de la cronología y afecciones del incidente, desde el momento de producirse la avería hasta el restablecimiento de la normalidad del suministro. También deberán aportar un informe



Operarios trabajando en la restauración de una de las torres eléctricas afectadas por el 'cap de fibló'.

## Endesa está pendiente de otro expediente por el descontrol de las emisiones de la central

► La compañía eléctrica Endesa está pendiente de la resolución de otro expediente, en este caso sancionador, por su gestión en Menorca. El pasado mes de junio el pleno de la Comisión Balear de Medio Ambiente aprobó la apertura de un expediente sancionador contra la responsable de la central térmica del puerto de Maó, «por no haber cumplido con el control de las emisiones de partículas contaminantes».

El expediente, que está en fase de instrucción, se refiere a hechos ocurridos en el año

2016, cuando según los técnicos, se produjo un «descontrol reiterado» de las emisiones en diversos grupos de generación de la central mahonesa. El día de la apertura oficial del expediente sancionador, el presidente de la Comisión Balear de Medio Ambiente, Antoni Alorda, ya advirtió de que en primera instancia, y a la espera de valorar los argumentos aportados por la empresa, calificaban de «graves» una situación que impide conocer el nivel de emisiones que se registraron ese año.

detallado de las actuaciones que tanto Endesa, como Red Eléctrica llevaron a cabo en el transcurso del incidente, así como de las causas que lo produjeron.

## Planes de contingencia

El objetivo del Ejecutivo balear es, por un lado, evaluar las causas de la avería más allá de lo conocido por todos, el *cap de fibló* que cruzó la isla de sur a norte tumbando cuatro postes de alta tensión y, por otro, abordar posibles mejoras en el plan de contingencia de ambas compañías, teniendo en cuenta que Menorca no dispondrá de cable de conexión eléctrica con Mallorca –que minimiza los efectos de las averías– como mínimo hasta mediados del año 2020.

## El Consell organiza la cuarta edición de las Jornades de las Jornades d'Habitatge

Redacción

El Consell insular dedicará el mes de noviembre a la vivienda a través de la cuarta edición de unas jornadas que llegan este año con dos novedades: se duplican el número de sesiones, serán cuatro, y se repartirán entre dos sedes, Ca n'Oliver de Maó (este viernes y el día 23) y en el Cercle Artístic de Ciutadella (los días 16 y 30).

El programa de esta edición se centrará en debatir aspectos relacionados con la exclusión residencial, la pobreza energética, la ciudad inclusiva o la burbuja inmobiliaria en el sector del alquiler, temáticas para las que se contará con expertos en la materia. Las ponencias se complementarán con la celebración de mesas redondas, debates y la proyección de documentales.

Además de los temas globales que se tratarán, en el marco de las jornadas también se darán a conocer los resultados de estudios sobre la exclusión residencial en la Isla y se hará un balance de la experiencia del primer año de funcionamiento de la Oficina Insular d'Habitatge.

Las jornadas, que se presentaron ayer con la participación de la consellera responsable de Vivienda, Cristina Gómez, son gratuitas y están abiertas a todos los interesados, pero es necesario formalizar la inscripción previa a través de la web [ivjornadeshabitatge.cime.es](http://ivjornadeshabitatge.cime.es) o el teléfono 971 35 70 83 (mañanas).



Cristina Gómez.

## El PSOE de Maó cifra en 10 millones la inversión del Govern en la ciudad

Redacción

El PSOE de Maó destacó ayer que los presupuestos del Govern para el próximo año incluyen una inversión de cerca de 10 millones de euros en la ciudad, con proyectos como el nuevo Conservatorio, la Escuela de Adultos, la ampliación del IES Joan Ramis i Ramis o la construcción de 18 viviendas protegidas y 40 pisos tutelados.

El portavoz Hector Pons valoró que se trata de pro-

yectos fundamentales para el futuro de Maó, junto al nuevo ascensor del puerto y la recuperación del hospital Verge del Toro, actuaciones en este caso que ya han sido licitadas. «En el PSOE siempre hemos apostado por una ciudad con unos servicios potentes y equipamientos públicos de calidad, con un interés especial hacia la atención social, las políticas de vivienda y un ordenamiento urbano que genere espacios de convivencias», afirmó.

## EM pide reprobar a la monarquía desde municipios y Consell

Redacción

Esquerra de Menorca - Esquerra Unida se dirigió ayer a los partidos progresistas con representación en el Consell y los ayuntamientos de la Isla para que promuevan mociones de reprobación de la monarquía en los plenos. La formación pretende extender a Menorca la campaña #RepruebaLaCorona que ha puesto en marcha en aquellas corporaciones de toda Espa-

ña donde tiene representación.

En opinión de Esquerra de Menorca, al «anacronismo» que supone la institución monárquica hay que añadir las «actividades turbias» del anterior jefe del Estado, Juan Carlos de Borbón, que el Congreso de los Diputados se ha negado a investigar con los votos de PP, PSOE y Ciudadanos, así como la persistencia en el Código Penal del delito de injurias a la Corona.

## Breves

### POLÍTICA

#### Ara Maó asegura haber mejorado la ciudad más que el PP pese a tener menos recursos

El concejal de Microciudad, Parques y Jardines de Maó, Manolo Lora, aseguró ayer que el gobierno de Ara Maó ha aumentado la capacidad del Ayuntamiento para llevar a cabo mejoras en el entorno de la ciudad pese a contar con menos recursos y personal que el anterior gobierno del PP. Destacó el arreglo de 300 puntos de acera con una inversión de 290.000 euros, la mejora de parques y jardines por valor de 1.140.000 euros, y la mejora de la comunicación con las entidades sociales.

Unió d'Antics Alumnes de Don Bosco CIUTADELLA DE MENORCA  
Cicle de conferències MÓNS PERDUTS, MÓNS NOUS  
Xina  
Impartida pel Sr. Gabriel Julià  
(amb suport fotogràfic)  
8 de novembre de 2018 a les 20:15 hores  
Col·legi Salesià - Sala Club Juvenil

# El PP denuncia que Can Saura carece de permisos para abrir al público

► La oposición solicita **suspender la programación** hasta que tenga licencia de actividades

Fela Saborit

Can Saura Miret, la antigua casa señorial de Ciutadella que en el verano de 2017 reabrió sus puertas con un uso cultural, no tiene licencia de actividades y de instalación. Pese a carecer de los permisos, está en funcionamiento y mañana sábado está previsto que se estrene en su función museística con la exposición «Que la terra et siguiu lleu», una muestra sobre los ritos funerarios de la prehistoria. Así lo denunció ayer el Grupo Popular en el Ayuntamiento de Ciutadella, cuya concejala y secretaria general del partido, Asunción Pons, afirmó que «aún se está redactando el proyecto de actividades, que sigue en trámite».

Pons critica que se utilice esta casa para albergar actos públicos sin contar con todos los permisos legales. «El edificio Can Saura Miret carece hoy de las autorizaciones administrativas necesarias para acoger y desarrollar actos públicos, tal y como determina la normativa en vigor, por lo que mientras no se hayan redactado y aprobado los proyectos y licencias, el gobierno municipal debe abstenerse de abrirlo al público», subraya la edil popular. Pons añade que propio concejal de Cultura, Josep Juaneda, reconoció dicha situación en respuesta a las preguntas de la oposición en el último pleno municipal, al tiempo que admitió la «identificación» de varias deficiencias en el inmueble. El PP insta al gobierno de PSM, PSOE y Gent per Ciutadella a «dar ejemplo y cumplir la normativa que exige a los ciudadanos y las empresas».



Interior de la casa señorial de Can Saura Miret, que en 2017 reabrió sus puertas a los ciudadanos. Foto: ARCHIVO

## El Senado exige por unanimidad los 150.000 € de Es Born

Redacción

La Comisión de Cultura del Senado aprobó ayer por unanimidad que el Estado recupere la partida de 150.000 euros para contribuir a las obras de reforma del Teatre des Born de Ciutadella. El Gobierno de Mariano Rajoy no incluyó esta cantidad en los Presupuestos Generales del Estado de este año pese a que existía un man-

dato del Senado en este sentido y la propia senadora por Menorca, Juana Francis Pons Vila (PP), la había dado por segura.

La iniciativa fue presentada por el senador de Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) Bernat Picomell a instancias de Més per Menorca. Según esta formación, resulta «rocamboloso» que Pons Vila critique al actual Ejecutivo central diciendo que con un poco de esfuer-

zo se habrían encontrado los fondos para contribuir a la financiación de esta obra. Para Més, se demuestra que «los políticos menorquines representantes de partidos centralistas en Madrid hacen poca cosa por la Isla» y deben ser los senadores afinales al partido ecosobranista los que «luchen para que Menorca no sea tan discriminada».

La ausencia de esta partida económica fue detectada por el Gobierno de Pedro Sánchez, que el pasado mes de julio comunicó al Ayuntamiento de Ciutadella que en los Presupuestos Generales del Estado de este año no figuraban los 150.000 euros comprometidos para la reforma del teatro.

Breves

### HOY, EN CA N'OLIVER IV Jornadas de Vivienda con una sesión sobre la exclusión residencial

► Hoy comienzan las IV Jornadas de Vivienda del Consell en el centro de arte de Ca n'Oliiver, en Maó, a partir de las 9 de la mañana. La primera sesión estará dedicada al problema de la exclusión residencial. La consejera de Servicios Generales, Cristina Gómez, y la alcaldesa de Maó, Conxa Juanola, abrirán la sesión y justo después se presentarán nuevos datos sobre la situación de la vivienda en Menorca.

### MEDIO AMBIENTE Mañana se decide el Premio Pere Prats 2018 que concede el GOB

► Mañana sábado se reúne el jurado del Premio Pere Prats de Medio Ambiente, reconocimiento que otorga cada año el grupo ecologista GOB Menorca. El galardón se entregará el próximo día 17 en la sede de la entidad, Moli del Rei, en un acto de homenaje. El jurado escogerá a la persona o entidad ganadora entre las propuestas recibidas por GOB.

### RESERVA DE BIOSFERA Clausura de las Jornadas del 25 aniversario, mañana en el Llatzeret

► La clausura y lectura de conclusiones de las Jornadas sobre los 25 años de la Reserva de Biosfera tendrá lugar mañana, a las 10 horas, en el Llatzeret de Maó. En dicho acto se revisará el cumplimiento del decálogo de las jornadas de 2013, celebradas en el 20 aniversario de la Reserva. Las jornadas han sido organizadas por el IME y el Obsam, junto con la Agencia de la Reserva.

#### CONVOCATORIA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

La Administración Concursal-Liquidadora de la sociedad Pueblo De Son Xoriguer, Sociedad Anónima, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Sociedades de Capital, ha resuelto convocar Junta General Ordinaria de Accionistas, que se celebrará el próximo día 17 de Diciembre de 2018, a las 13:30 horas, en primera convocatoria, y en su caso, el día siguiente, 18 de Diciembre de 2018, a las 13:30 horas, en segunda convocatoria, en ambos casos en el domicilio social, sito en la Avenida de la Constitución, número 8, de Ciutadella de Menorca, para tratar el siguiente, **ORDEN DEL DÍA** **Primero.** Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio social cerrado a 31 de Diciembre de 2017. Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación de resultados.

**Segundo.** Ruegos y preguntas.

**Tercero.** Aprobación del acta.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 272 de la Ley de Sociedades de Capital, a partir de la convocatoria de la Junta General cualquier accionista podrá obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que han de ser sometidos a la aprobación de la misma. Asimismo, en virtud de lo dispuesto en el artículo 197 de la citada Ley, podrán solicitar por escrito, con anterioridad a la reunión de la Junta General, los informes o aclaraciones que estimen precisos acerca de los asuntos comprendidos en el Orden de día precedente, hasta el séptimo día anterior al previsto para la celebración de la Junta.

Ciudadela de Menorca, 6 de Noviembre de 2018  
La Administración Concursal-Liquidadora. Antonio Muñoz Perea



#### PRIMERA MESA REDONDA

### El Ateneu inicia su ciclo sobre el 25 aniversario de la Reserva de Biosfera

El Ateneu inició ayer su ciclo dedicado al 25 aniversario de la declaración de Menorca como Reserva de Biosfera. Durante el mes de noviembre, cada jueves la Sala Victory acogerá mesas redondas para analizar esta declaración. Ayer, la mesa redonda debatió en concreto sobre «Qué implica la declaración de reserva i que s'ha aconseguit» con la intervención del profesor Joan Rita, la geógrafa Lluïsa Dubón, el coreactor de la candidatura Reserva de Biosfera Cipriano Marín y el economista Rafel Suñol.



## Els llibres en català es reivindiquen al centre de Maó

La fira arriba aquest cap de setmana a la ciutat de llevant amb la participació de vuit llibreries. **CULTURA** • Pàgina 20



## Josep Maria Miró, el embajador del Premi Born

El dramaturgo es el autor más internacional del galardón gracias a «El principi d'Arquimedes». **CULTURA** • Pàgina 19



## ▶ HOY CON Es Diari

**El escultor ermitaño en 'XL Semanal'**



**EL FUTURO ENERGÉTICO** ▶ Interconexiones y renovables cubrirán la demanda incluso en pleno verano. ■ TEMA DEL DÍA 4 y 5

# La central de Maó será innecesaria con el doble cable y la energía solar

**Susana Mora defendía en marzo el plan 'antiapagones' de Red Eléctrica**

▶ La Sindicatura de Greuges critica que «no ha servido de nada» y el PP acusa a la empresa de «burlarse de la Isla»

GEMMA ANDREU



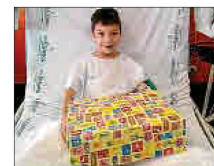
## Innovar amb visió de futur

▶ La gran cita anual dels **emprenedors** torna as Mercadal **MIRA** • Pàgina 22

LOCAL

## Encuentran un donante compatible para el niño de Ferreries con leucemia

Tras meses de agónica búsqueda, los padres del pequeño Lluís Pons, de seis años de edad, han recibido la mejor noticia. La intervención se hará en el Hospital de la Vall d'Hebron. • Pàgina 9



**SUCESOS** • Pàgina 11  
**Conceden el traslado a la menorquina de 70 años presa en Palma**

**LOCAL** • Pàgina 8  
**El Obsam identifica a 229 familias que perdieron su casa en 2017**

DEPORTES

## El Hestia Menorca busca la sorpresa en la pista del Almansa

• Pàgina 26

**Nan Moll analiza el papel de los padres en las competiciones deportivas** • Pàgina 30



LOCAL

## Los fieles aportan el 70 % de los recursos de la Iglesia

La diócesis de Menorca gestionó el año pasado un presupuesto de 2,8 millones de euros, con la conservación de edificios como su primer gasto. **LOCAL** • Pàgina 10

Menorca binipreu **SÁBADO y DOMINGO**

**0'75 €/KILO**

**BANANA o PIÑA**

MAÓ 330 PLACES **P** PARKING GRATUÏT CLIENTS

**OFERTAS**  
Supermercats  
**IPERCENTRO**  
VÁLIDAS DEL 9 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2018

**BISTEC DE TERNERA**  
9,95 €/KG

**BURGUER MEAT TERNERA**  
7,95 €/KG

**SEPIA LIMPIA IQF CONG. GRANEL**  
9,85 €/KG

**LOMOS DE MERLUZA EXTRA 140/160 CONG. GRANEL**  
10,75 €/KG

**PIMIENTO ROJO**  
1,45 €/KG

**CAQUI PERSIMON**  
0,99 €/KG

**QUESO SEMICURADO GRAN CAPITÁN**  
9,95 €/KG

# FLASH DEL DÍA



## La Primera Guerra Mundial continúa en la memoria

El presidente francés, Emmanuel Macron, y la primera ministra británica, Theresa May, visitaron ayer el Memorial Thiepval, en Francia, durante la celebración del armisticio de la Primera Guerra Mundial, que se culminará mañana con la llegada de decenas de jefes de Estado y de Gobierno de todo el mundo. • FOTO: EFE/LUDOVIC MARIN MUNDO 34



## Tras la pista de la trama rusa

Centenas de manifestantes en varias ciudades de EEUU reclamaron ayer al Gobierno que mantenga la investigación sobre la trama rusa que lidera el fiscal especial Robert Mueller. En Washington protestaron con velas en el parque de Lafayette, frente a la Casa Blanca, al grito de «Nadie está por encima de la ley», «Whitaker debe inhibirse» o «Cuando luchamos ganamos». • FOTO: EFE/ALBA VIGARAY MUNDO 34

## Con la vivienda sobre la mesa

La cuarta edición de las Jornades d'Habitatge organizadas por el Consell insular ya están en marcha. En la sesión inaugural celebrada ayer en Ca n'Oliver, las aportaciones realizadas por expertos en el tema de la vivienda compartieron protagonismo con la publicación de estudios relacionados con la Isla. Según el Observatori, un total de 229 familias menorquinas fueron desahuciadas el año pasado. • FOTO: GEMMA ANDREU LOCAL 8



Sergio Nasarre | Catedrático Derecho Civil

# «Hay más desahucios de alquiler que por impago de hipotecas»

Participa en las Jornadas de Vivienda para hablar del fenómeno del sinhogarismo

J. González

Sergio Nasarre (Tarragona, 1974) es catedrático de Derecho Civil y director de la cátedra Unesco de Vivienda de la Universidad Rovira y Virgili. Fue uno de los ponentes de las IV Jornadas de Vivienda, que empezaron ayer en Maó, al presentar los resultados del informe sobre desahucios para la UE y un documental para sensibilizar sobre el problema de la vivienda y del sinhogarismo.

## ¿Un sinhogar es lo mismo que un sintecho?

—Es diferente. Los sintechos son una de las 14 modalidades de los sinhogar, que no quiere decir que no tengan un sitio donde vivir. Es un fenómeno más amplio, por ejemplo cuando se vive en una infravivienda que no está habilitada; una persona que sale de la cárcel, de un hospital o de una casa de la infancia, y no tiene dónde ir...

## ¿Es un problema que va a más o es que ahora tiene más visibilidad?

—Con el sinhogar se visualiza el fracaso de la sociedad. Y verlo no gusta. Por eso cuando entregamos el informe a la CE, no les hizo gracia, porque sacamos los colores a todos los países.

## ¿Ha cambiado el perfil de las personas que quedan excluidas al acceso de la vivienda?

—Ahora es un problema muy transversal. Por ejemplo la tercera causa de sinhogarismo en España

son los divorcios. En España hay 100.000 divorcios al año. Normalmente el hombre se marcha, pero debe pagar la pensión, la cuota del alquiler o hipoteca de su exmujer y sus hijos, y su propio alquiler... teniendo en cuenta que la mayoría de asalariados cobran menos de 1.200 euros, muchos acaban viviendo en el coche o viviendo en casa de los padres. Son sinhogares.

## Consecuencia directa de la precariedad laboral y de los sueldos bajos.

—Hay una relación directa entre las altas tasas de desempleo y el paro juvenil, que han excluido a estos sectores de las hipotecas y los han empujado hacia el alquiler. ¿Y qué pasa? Burbuja del alquiler que hace que desde 2012 el alquiler sea más caro que la hipoteca, lo que provoca desahucios masivos porque se les acaba el contrato y les quieren subir el precio.

## ¿Los jóvenes tienen más difícil acceder a la primera vivienda que sus padres?

—Pregunta complicada. Cada generación tiene realidades diferentes. Ahora el problema es estructural. Como hay mucho paro juvenil, los jóvenes no tienen ingresos ni para hipoteca ni para el alquiler. Se emancipan tarde, no crean familias, tienen hijos más tarde y la sociedad envejece.

## Muchos residen en viviendas que dejan mucho que desear.

— Son infraviviendas. Técnicamente no es una vivienda, porque



Sergio Nasarre, ayer en las IV Jornadas de Vivienda. Foto: GEMMA ANDREU

no cumple los requisitos de habitabilidad. Se están alquilando muchas infraviviendas, cuando ese alquiler es ilegal, pero es que en España el 38 por ciento de los alquileres son en negro.

## Cuando se habla de desahucio, uno piensa en la PAH, actual-

## ción policial... pero suelen ser más sutiles.

—Los desahucios con fuerza policial representan un porcentaje muy bajo. Ya hay más desahucios por el alquiler que por impago de hipoteca. Es un problema estructural. El alquiler es temporal, se puede hacer en negro y la actual

ley dice que el casero puede poner cualquier precio de inicio y actualizarlo hasta donde quiera. Y si normalmente los que no pueden comprar son los más vulnerables, pues se producen situaciones de que el propietario exige más dinero, alegando que tiene cola de gente esperando.

## ¿Cómo ha influido la irrupción de plataformas como Airbnb en el mercado del alquiler?

—Hay estudios contradictorios. Unos dicen que ha tenido una influencia importante en los precios por la retirada de oferta, pero hay otros que dicen que la influencia ha sido poca, ya que en ciudades cosmopolitas, como Madrid y Barcelona, atraen a mucha población del extranjero y también de los pueblos, y eso también ha influido en la subida del precio de alquiler, porque la oferta es la que es.

## ¿Qué papel puede jugar la administración?

— Hay muchos grados de intervención, desde los menos intrusivos hasta los más intrusivos. Y se está probando de todo. Menos intrusivos como hacer normas alternativas a la propiedad y al alquiler, por ejemplo en Catalunya se ha aprobado una ley con la que uno puede ser propietario de una vivienda pagando solo el 10 por ciento, y el resto una especie de alquiler. El otro extremo, lo que prevé la Ley de la Vivienda balear de expropiar a los grandes propietarios el uso a las viviendas vacías.

## ¿Cómo ve esta última medida?

— La administración debe poner herramientas para que el mercado funcione. Las herramientas deben ser suficientes, como lo son en la mayoría de los países de nuestro entorno. En el momento que te basas en este tipo de políticas, te quitas el uso durante 4-5 años de medidas menos intrusivas. Es como un padre que en lugar de explicarle a su hijo cómo debe hacer las cosas y darle herramientas para que les haga él, solo lo castiga. Y eso nunca acaba funcionando.

## Hasta 229 familias menorquinas perdieron su casa en 2017

► De ellos, 149 fueron de alquiler y otros 80 por impago de la hipoteca

J.G.V.

Un total de 229 familias menorquinas fueron desahuciadas el año pasado, según los datos del Obsam dados a conocer ayer en el transcurso de las Jornadas de Vivienda. Eleva así la cifra de 177 desahuciados aportada por el Consejo General del Poder Judicial, en base a las causas judicializadas.

El año pasado, según los datos aportados por lo técnicos colaboradores de l'Obsam, Borja Pellejero i Anna Gallofré, se produjeron hasta



Imagen de los ponentes de las Jornadas de Vivienda. Foto: CIME

149 desahucios por impago de alquiler (por el centenar que cifraba el CGPJ, debido a que no todos los desahucios por alquiler acaba en los tribunales). El incremento respecto a 2016 es notable, hasta un 33 por ciento más. En cambio, los desahucios por impago de hipoteca descendieron, pasando de los 95 en 2016, a los 80 del año pasado.

Los investigadores también han detectado una menor afectación de la exclusión residencial en su conjunto, pero en cambio han observado «un incremento de las situaciones más severas». En este sentido, destacaron que en 2017 aumentaron hasta en un 21 por ciento el número de usuarios de las casas de acogida de Maó y Ciutadella, y de los pisos de Caritas, hasta situarse en 171.

En la primera sesión de las Jornadas de Vivienda, inauguradas

ayer por la consellera de Servicios Generales y Vivienda del Consell, Cristina Gómez y la alcaldesa de Maó, Conxa Juanola, también se presentaron las actuaciones de la oficina insular de vivienda social, desde que abrió el pasado mes de febrero.

La trabajadora social de esta oficina, Beatriz Pons, detalló que en estos siete meses se han atendido un total de 190 familias, lo que supone 421 personas, de las cuales 123 son menores de edad. Entre las peticiones más recurrentes, ayudas para acceder a una vivienda ayudas sociales, información legal sobre contratos de alquiler, mediación de conflictos y orientación en casos de demandas de desahucio. La oficina también ha impartido talleres para informar sobre los bonos sociales de las eléctricas y de las ayudas al alquiler del Govern.

# Las elecciones en los centros docentes abren una guerra entre sindicatos

► La Unió Obrera Balear denuncia presiones a sus candidatos y el STEI le exige que reitre la acusación

M.P.F.

Las elecciones sindicales en la enseñanza de Menorca han abierto una ardua guerra de acusaciones entre la Unió Obrera Balear (UOB) y el STEI Intersindical.

La UOB dio el primer paso y en un breve comunicado denunció ayer «las presiones» que reciben sus candidatos a las elecciones sindicales de la Isla por parte de miembros del STEI para que renuncien a presentarse al proceso. Y exigía al STEI que «no quiera ganar de forma indigna aquello que teme perder en las urnas». Con ello, aseguraba que iba a denunciar los hechos a la mesa electoral.

La respuesta no se hizo esperar. El sindicato mayoritario negó tajantemente las acusaciones vertidas y exigió «la retirada inmediata» de las mismas. Este sindicato pide a la UOB que respete los derechos de los trabajadores y las reglas del juego. Y recuerda en su comunicado que «los trabajadores tiene el derecho de renunciar a la candidatura de la que forman parte». A su vez, agrega que cualquier sindicato puede «informar a sus afiliados de la



Imagen de la manifestación en la educación de septiembre de 2013.

posibilidad de renunciar» puesto que cualquier sindicato que detecte gente afiliada en otras candidaturas debe informarles porque «en demasiadas ocasiones se ha tratado de un error o de captación irregular».

► **CRUCE DE ACUSACIONES**  
La UOB denuncia juego sucio mientras que el sindicato mayoritario pide respeto y garantías democráticas

El STEI no consiente, asegura, que «nadie cuestione la libre voluntad de los trabajadores, tampoco consentimos que nadie impida el ejercicio de estos derechos».

Tras este comunicado del sindicato mayoritario, la UOB se reafirmó en su denuncia, entre otras razones porque «el propio comunicado del STEI reconoce que activistas suyos se han dedicado a presentarse a los puestos de trabajo y a buscar a los trabajadores que aparecen en las listas provisionales, uno a uno, y con una hoja de renuncia, para decirles que tienen el derecho a renunciar a la candidatura o candidaturas de las listas de las que forman parte». Y agrega que «venimos demasiados nervios en el STEI» porque en vez de «perseguir y presionar a la gente que se va lo que deberían hacer es respetar y preguntar por que han ido perdiendo el apoyo».

## SEGUNDO ACUERDO MARCO

La Conselleria de Educación iniciará en enero el proceso de negociación para un segundo acuerdo marco en materia educativa. El periodo de aplicación del nuevo acuerdo sería de 2019 a 2023.

## La Jornada de Vivienda del Consell se celebra mañana en el Cercle Artístic

Redacción

El Consell celebra mañana viernes la segunda sesión de las IV Jornadas de Vivienda. Será en el Cercle Artístic de Ciutadella y se dedicará a analizar como afecta la pobreza energética a la salud de las personas.

La sesión empezará a las 9 horas y participarán como ponentes la técnica de la Agencia de Salut Pública de Barcelona, Ana M. Novoa; el arquitecto Joaquim Arcas; el responsable de programas de Provienda, Miren Josune Huidobro; el socio fundador de la cooperativa de arquitectura Arqbag, Bernat Colomé; el *business developer manager* Borja Gumuzio y el director académico del estudio sobre pobreza energética y su impacto en la salud, Sergio Tirado.

El Consell dedica el mes de noviembre a la vivienda con la celebración de la cuarta edición de estas jornadas. Como novedad, este año se han duplicado sesiones al pasar de dos a cuatro, además de salir del edificio de la Administración insular.

J.G.V.

El Ayuntamiento de Ferreries acometerá a principios del año que viene una doble reforma para adecuar y mejorar dos parques infantiles de la localidad. Se trata del parque de la plaza España y el de la plaza Constitución.

El presupuesto de las obras asciende a 76.100 euros, de los cuales la mayor parte se irán para reformar y ampliar el concurrido parque infantil de la plaza España. El alcalde de Ferreries, Josep Carreres explica que la reforma prevé ampliar la zona de juegos, eliminando parte de la zona ajardinada, equiparlo con nuevo mobiliario urbano y dotar las dos zonas de recreo de la plaza de nuevos juegos infantiles. Asimismo se cambiará el actual pavimento de caucho por un pavimento continuo.

En cuanto al parque infantil de la plaza Constitución de Ferreries, que ya fue objeto de una gran reforma en el año 2009, la actuación será menor. Básicamente se eliminará la pista de petanca, al detectar que son una insta-



En el parque de la plaza España se instalarán nuevos juegos infantiles.



Y en el de Constitución se eliminará la pista de petanca. Fotos: SERGI GARCIA

## Ferreries ampliará el parque infantil de la plaza España

laciones que no se usan y se nivelará con pavimento de piedra natural. También prevé instalar en este parque dos puntos para cargar los móviles.

Las mejoras de ambos parques están financiadas con los fondos del Plan Insular de Cooperación, que reparte el Consell. Las obras

han salido ahora a licitación. Las empresas interesadas en ejecutar los trabajos tiene de plazo para presentarse hasta el 27 de este mes. Debido a la proximidad con las fiestas las obras no empezarán hasta después de Navidad. El plazo de ejecución es de dos meses.

 **MENORCA**  
Es Diari

La guía de bares y restaurantes de la isla todos los **MIÉRCOLES, VIERNES y SÁBADOS**

 **LED SAMSUNG 58" UE58NU7105 SMART-TV UHD 4K**

599€

Valido del 19 al 26 noviembre 2018. Más ofertas en [www.electrosimo.com](http://www.electrosimo.com)

## Cosas de la Isla

GENT DE CASA

Envíenos sus fotos a [redaccion@menorca.info](mailto:redaccion@menorca.info)

HOY EN MENORCA



## Ciclo sobre la Reserva en el Ateneu

El Ateneu de Maó acogió ayer la segunda mesa de debate del ciclo dedicado a los 25 años de la Reserva de Biosfera. Estuvo dedicada a la agricultura, el paisaje y el medio ambiente y participaron Tolo Mercadal, Toni Moll, Lluís Anglés, Enric Picanyol y Francesc Font. Moderó Deborah Hellyer. **FOTO GEMMA ANDREU**



## Programa Joves Qualificats en Ciutadella

El Ayuntamiento de Ciutadella ha contratado nueve jóvenes, de 18 a 30 años y con estudios superiores o universitarios, que tendrán la oportunidad de tener su primera experiencia laboral en su campo durante un año. La iniciativa tiene un coste de 315.557 euros y está cofinanciada por la UE.

## » MAÓ

**CONFERENCIA.** «Las misiones pedagógicas y las bibliotecas escolares», por Alejandro Tiana, secretario de estado de Educación. 20 horas, Ateneu.

**CA N'OLIVER.** Visitas a la Colección Hernández Sanz-Hernández Mora. Del 1 de noviembre al 30 de abril, visitas los jueves, viernes y sábados, de 10 a 13.30 y de 18 a 20 horas, y los martes, miércoles y domingos, sólo por las mañanas. Los lunes, cerrado. Incluye visitas a la exposición «Videre» con obras videográficas de las becas de Es Baluard y DKV, hasta el 6 de enero.

**ARQUEOLOGÍA.** Charla de las arqueólogas Cristina Bravo, Irene Riudavets y Gerard Remolins sobre Roma i Monçofra. 20 horas, Biblioteca Rubió.

**» CIUTADELLA**  
**IV JORNADES D'HABITATGE, POBRESA ENERGÈTICA I SALUT.** Segunda sesión, de 9 a 14 y de 16.30 a 19.30 horas, en el Cercle Artístic.

**CONFERENCIA.** «La revolució de setembre de 1868 a Ciutadella. La commemoració dels 150 anys de 'La Gloriosa'», a cargo del historiador Miquel Àngel Casanovas, a las 20 horas, en el Cercle Artístic.

**CONFERENCIA.** «Imatges i paraules: gènesi i història de la percepció de Ramon Llull», a cargo del profesor de Filosofía de la UIB, Antoni Bordoy, a las 19.30 horas en Can Saura.

**NOVEDAD EDITORIAL.** Presentación de «Las reglas del juego de la vida», de Montserrat Cardona, a las 20 horas, en la Casa de Cultura.

**EXPOSICIÓN.** «Ramon Llull, 700 anys de missió», en la sala El Roser. Mañana, último día.

**» ES MERCADAL**  
**CENTRE ARTESANAL.** Visitas de lunes a sábado de 9.30 a 14.30 horas.

**» ALAIOR**  
**MÀRQUETING DIGITAL.** «Google My Business. Com usar Facebook des d'una estratègia de negoci. Instagram per a botiguers. Consultoria sobre xarxes socials», a cargo de Mònica Roig, de Social Chef. De 14.30 a 16.30 horas, en el Centre Bit. Con inscripción previa.

**FONS DE COOPERACIÓ.** Fiesta de los 25 años del Fons Menorquí de Cooperació, a las 19.30 horas, en la iglesia de Sant Diego.

**FAMILIA Y LECTURA.** «Els contes amb i sense gènere», a cargo de Fátima Anglada, para familias con niños de 0 a 6 años. A las 18 horas, en la biblioteca.

**COLOQUIO.** Charla sobre la vida en el ámbito rural, a cargo de Marga Llamblas, de Unió de Pagesos. A las 19 horas, en el Centre Cultural.

**CONCURSO DE MONTADITOS.** Por la Associació de Balls de Saló d'Alaior. Recepción de platos de 21 a 21.30 horas. Luego, degustación y baile.

**EXPOSICIÓN.** «Menorca, sa perla des Mediterrani», pinturas y esculturas de Antonio Moyano. En la iglesia de Sant Diego, de martes a viernes, de 17 a 20 horas, y los sábados mañana y tarde. Hasta el 31 de noviembre.

**TORRE D'EN Galmés.** Visitas al recinto del poblado talayótico, entre las 9.15 y 14.15 horas.

**» FERRERIES**  
**CENTRE DE GEOLOGIA.** Visitas de martes a sábado, de 10 a 14 horas.

**CUENTACUENTOS.** «Las aventuras de Tulipán», a cargo de María Luisa Rosa, a las 19 horas en la Biblioteca.

**CHARLA.** «Els bolets tòxics de Menorca. Reaccions i símptomes que provoquen i com prevenir-ho», a cargo del Cercle Micològic. A las 20 horas en el Centre Sociocultural.

**» ES CASTELL**  
**DOCUMENTAL.** Proyección de «Nàufrags de l'evolució», presentado por su autor Toni Escandell. A las 20 horas, en el local de la AV Es Castell.

**BAILES DE SALÓN.** Todos los viernes, a partir de las 21 horas, en el Centro de Cultura.

**MUSEO MILITAR.** Visitas los lunes, miércoles y viernes y el primer domingo de cada mes, de 10 a 13 horas.

**» ES MIGJORN GRAN**  
**L'HORA DEL CONTE.** «Las aventuras de Tulipán», a cargo de María Luisa Rosa, 17 horas, Biblioteca Pública.



Envíe los datos de la actividad que organice y la publicaremos en esta sección: [agenda@menorca.info](mailto:agenda@menorca.info).

## LA HEMEROTECA

1968

HACE 50 AÑOS

- ▶ Ha salido el «Foro», un cuaderno pletórico de espíritu y contenido.
- ▶ Mañana se celebrará en todos los pueblos la Fiesta de la Banderita.
- ▶ La carretera que conduce de Ciudadela a Santandria se encuentra en muy mal estado.
- ▶ La categoría femenina de baloncesto abrirá las confronta-



Portada del diario «Menorca» de día 16 de noviembre de 2017.

ciones ligueras este fin de semana.

1993

HACE 25 AÑOS

- ▶ 74 de cada 100 turistas que vienen a la isla son británicos.
- ▶ El Ayuntamiento de Ciudadela recauda sólo el 0,81 por ciento de los 22 millones impuestos en multas.
- ▶ Orfila dirigirá en febrero en Mostar un campo de refugia-

dos para mujeres y niños.

- ▶ El informe de Incohinsa reconoce la alta emisión de contaminantes por la central de GESA, afirma la Entesa.

2017

HACE 1 AÑO

- ▶ El Govern prepara un decreto para autorizar guarderías 'low cost'.
- ▶ Los arquitectos alertan de una mayor demora en las licen-

cias de obras.

- ▶ Endesa asegura que su alternativa es inevitable.
- ▶ La ampliación de Son Salomó tendrá todos los permisos a inicios de 2018.
- ▶ Reactivado el proyecto de centro residencial en las casas de Bintlafa.
- ▶ Consell y Govern piden explicaciones a Vueling por el incidente lingüístico.
- ▶ Primera sentencia en la que un banco es obligado a pagar los gastos hipotecarios.

# Junts per Lô propone viviendas con servicios compartidos para mayores

► La iniciativa que defenderá en el pleno incluye la creación de **pisos sociales en régimen de alquiler**

M.P.F.

Junts per Lô propone que un solar ubicado en el Carrer de sa Indústria se destine a covivienda para mayores (pisos adaptados y con servicios compartidos) y vivienda social en régimen de alquiler. Defenderá una moción en el pleno municipal a través de la que pide al Ayuntamiento que estudie la conveniencia del proyecto y traslade al Govern la necesidad de poner en marcha los trámites para incluirlo en sus planes.

La formación ubica este proyecto en un solar público del Carrer de sa Indústria que cuenta con 75 metros lineales de fachada y una profundidad de algo más de 15 metros. Su superficie alcanza los 1.188 metros cuadrados y permite la construcción de planta baja y dos pisos.

Junts per Lô indica que este solar permitiría dos modalidades de uso social. La planta baja podría dedicarse a personas con dependencias leves o personas mayores en general, y sería un sistema de covivienda. También permitiría trasladar a esta zona el centro de día y, por tanto, liberar espacio del geriátrico de Es Ramal. Éste podría ampliarse y aumentar el número de usuarios ya que el centro no tiene superficie para su ampliación si no a costa del centro de día.

La primera y segunda planta del nuevo equipamiento podrían dedicarse a viviendas sociales en régimen de alquiler.

Junts per Lô agrega que las personas mayores que accedieran a este nuevo equipamiento, por la vía de los Servicios Sociales, lo harían con la condición de ceder, por un tiempo pactado, sus casas habitua-



El solar público se ubica en el Carrer de sa Indústria y tiene 75 metros lineales de fachada. Foto: GEMMA ANDREU

les a una bolsa de vivienda social municipal para ofrecerlas en alquiler social. Este sistema permitiría, según la formación, «explorar esta nueva vía de dinamizar las viviendas de alquiler a partir de cesiones a cambio de beneficios en atención pública». Asimismo, agregan que estas viviendas de alquiler social cedidas estarían «plenamente integradas en el pueblo». Quien no quisiera ceder su vivienda debería pagar las cuotas de estancia correspondientes.

El solar está calificado como equipamiento escolar que «nunca

## ► LAS OPCIONES

También plantea el traslado del centro de día a este solar para poder liberar espacio en el geriátrico de Es Ramal

se hará servir porque las dos zonas escolares del pueblo están ubicadas en dos puntos bien diferenciados, con reserva de suelo y otros servicios próximos», señala la formación. Es por eso que Junts per Lô propone que el proyecto se adhiera al decreto de medidas urgentes del Govern que permite edificar equipamientos educativos, sanitarios y sociales y se ejecute con celeridad.

## Balears duplica la media nacional de hogares que pasan frío

F.S.

El 16 por ciento de los hogares de Balears no se pueden mantener a una temperatura adecuada durante el invierno debido al coste de la energía, cifra que duplica la media española del 8 por ciento. En cuanto a la situación de las viviendas, un 28 por ciento padecen problemas de ruidos del exterior o de vecinos

y un 13 por ciento tienen problemas ambientales de contaminación, valores que también doblan las medias estatales, un 15 y un 8,2 por ciento respectivamente. Estos son datos expuestos en la segunda sesión de las IV Jornadas de Vivienda organizadas por el Consell y que abordó los efectos negativos de la pobreza energética y su relación con la salud. La jornada, celebra-



Dos de los ponentes junto a la consellera Cristina Gómez. Foto: P. CIME

da en el Cercle Artístic de Ciutadella, reunió a expertos como Josune Huidrobo, Sergio Tirado, Ana Novoa, Joaquim Arca, Borja

Gumuzio y Bernat Colomé. El próximo día 23 tendrá lugar una tercera sesión de las jornadas en el centro Ca n'Oliver de Maó.

El Consell Insular de Menorca informa que durant els dies **19, 20, 21, 22 i 23 de novembre** es portaran a terme treballs per al sanejament d'un talús de la carretera de Son Bou. Mentre durin aquests treballs la **carretera d'Alaior a Son Bou romandrà tancada** al trànsit en un tram de 100 metres entorn al punt quilomètric 1+200 entre el **Cami des Polvori i el Camí de Llucassaldent**. Per a poder transitar des de la carretera general fins a la urbanització de Son Bou, s'haurà de fer a través de la **carretera de Torre Solí**. A més, els vehicles petits també podran circular per el tram del Camí de Llucalari que uneix la carretera de Torre Solí amb la carretera de Son Bou.

Disculpin les molèsties. Treballam per a millorar la xarxa de carreteres de Menorca.



¿Te han dicho que no te puedes poner implantes por falta de hueso? Si es así, ¡tenemos la solución!

### IMPLANTES CIGOMÁTICOS



Cirugía sin ingreso · sin anestesia general · sin injerto de hueso · prótesis inmediata

Cita previa:

971 48 44 87

centremaxilofacial@gmail.com

CENTRE MAXILOFACIAL  
Dr. Manel Coll Anglada

PEQUEÑOS ANUNCIOS

### GRANDES SOLUCIONES

MENORCA 971 35 16 00 Ext. 223  
publicidad@menorca.info



Ateneu de Maó  
científic, literari i artístic

PROGRAMACIÓ PER ALS PROPERS DIES  
del 19 al 25 de novembre

**Dimarts 20**, a les 20,00 h. **Tertúlia amb... Iker Martínez Escalaza de Somni Project Menorca**, cultura, tradició innovació. Sala de Tertúlies. Ateneu de Maó

**Dimarts 20 i dijous 22**, a les 20,30 h. **Cineclub**. "Alma mater" de Philippe Van Leeuw. Cinemes OCIMAX

**Dimecres 21**, a les 20,00 h. **Presentació llibre**. "Un encargo especial" de Pilar Lafuente. Sala de Tertúlies

**Dijous 22**, a les 18,00 h. **Temps de Lectura**. "Canadá" de Richard Ford. Sala de Tertúlies. Ateneu de Maó

**Dijous 22**, a les 20,00 h. **Taula Rodona III**. 25 anys de la declaració de Reserva de Biosfera. **El futur del nostre passat. Patrimoni**. Modera: Roser Román, arquitecta. Margarita Orfila, catedrática d'arqueologia. Toni Ferrer, director insular de Cultura i Patrimoni. Toni Vidal, arquitecte. Sala Victory. Ateneu de Maó

**Dijous 22**, a les 19,00 h. **Lectura Jove**. "Rebecca" de Daphne du Maurier. Sala de Tertúlies. Ateneu de Maó

**Divendres 23**, a les 20,00 h. **Cicle Les Biblioteques**. Conferència. "Las Bibliotecas y la Modernidad" a càrrec de Magdalena Vinent Gené, directora general CEDR i presidenta IFRRO. Sala A. Victory. Ateneu de Maó

**Diumenge 25**, a les 10,00 h. **Trobada**. del Grup Filatèlic i Numismàtic. Sala de tertúlies. Ateneu de Maó.

www.ateneumao.org

# «El turismo de Menorca es ejemplar en muchos aspectos y hay que preservarlo»

► El urbanista Carlos Hernández valora de manera positiva la situación turística de la Isla

Gemma Carrasco

El urbanista y arquitecto Carlos Hernández, debatirá y compartirá su opinión sobre el impacto del turismo masificado en la Isla este viernes en la sala de actos de Ca n'Oliver, en Maó, en la que será la tercera sesión de las IV Jornades d'Habitatge.

Especializado en el turismo de masas en grandes ciudades, el madrileño busca, sin demonizar el sector, advertir de sus consecuencias negativas.

Aún así, cuando se trata de analizar la situación turística en la Isla, Hernández sostiene que posee un turismo «ejemplar en muchos aspectos» e insiste en la importancia de preservarlo ya que «se encuentra en una muy buena posición para seguir marcando la pauta». No obstante, también considera que no pueden obviarse los efectos «no tan positivos» del turismo masificado.

El precio del alquiler, es una de las mayores preocupaciones en este sentido. Existe una tendencia en aumento de alquilar viviendas a precios desorbitados. Ante ello y sin creer en las medidas radicales,

## Más de cincuenta propuestas para poner fin a la exclusión residencial

► El Consell ha recibido 55 propuestas por parte de organizaciones, ciudadanos y escolares para poner fin a la dificultad del acceso a la vivienda en la Isla. Una parte importante de las mismas hacen referencia a la baja oferta del alquiler, al auge de los apartamentos turísticos o la construcción de viviendas públicas.

Será el próximo 24 de noviembre en el Centre de Convencions de Es Mercadal donde se celebrará un taller presencial, donde se trabajará con las cinco mejores propuestas seleccionadas por el Consell de entre todas las recibidas. El análisis en profundidad de las mismas se realizará a partir de las 10 horas y se tratará de un acto abierto a todos los que quieran participar.



Hernández se define a sí mismo como un «urbanista preocupado».

Hernández señala que una solución podría ser establecer un índice de precios referencia, algo que ya se ha aplicado en otros países europeos.

Aunque no rechaza la práctica,

ni mucho menos, admite que debe existir un control para garantizar que se haga de forma legal. «En Maó se trata de un fenómeno que se hace visible con el número elevado de desahucios y que debe li-

mitarse», afirma. Como resultado al auge de los alojamientos turísticos se deriva la problemática de la gentrificación, que según Hernández, está empezando a desarrollarse en exceso Ciudadella. «Hay que evitar que las ciudades acaben convirtiéndose en espacios temáticos», señala.

El turismo de bajo coste es también otro frente abierto. Este, según ha expresado el urbanista, alcanza su máxima expresión en los crueros. «Se trata de la estrategia del todo incluido, que hace que los turistas no gasten dinero en los lugares de destino». Además, recuerda que estos tienen un impacto negativo en el medio ambiente al producir como transporte una gran contaminación.

Asimismo, destaca que las nuevas tecnologías han eliminado las agencias y los intermediarios y han convertido el éxito del turismo en matemáticas puras con las que se han abaratado costes y se han maximizado beneficios, que a día de hoy son concentrados por quienes manejan dicha tecnología. Es decir, las grandes operadoras.

En este sentido, Hernández considera que es obligación del sector público estar al día en tecnologías, herramientas, mecanismos virtuales «para saber qué se mueve en el turismo y cómo» y buscar así el equilibrio entre «turismo, sostenibilidad, trabajo y medio ambiente» y, sobre todo educar para implantar la idea de que en el «turismo no vale todo».

## Es Migjorn finaliza la fase de ampliación del cementerio

Redacción

El Ayuntamiento de Es Migjorn Gran ha finalizado estos días la segunda fase de las obras de ampliación del cementerio municipal. Las actuaciones empezaron a mediados de julio de 2017 con una inversión global de 114.000 euros, de los que 84.000 han sido financiados por el Consell y los 30.000 euros restantes han ido a cargo del plan de inversiones de los presupuestos municipales.

La actuación se ha ejecutado sobre una parcela de titularidad municipal situada en la parte superior del actual cementerio con una superficie de 1.125 metros cuadrados.

La empresa adjudicataria de la obra, Construcciones Olives, pavimentó el terreno y lo dotó de los servicios necesarios para poder utilizarlo y abrirlo al público.

Además, se ha construido un primer módulo de 16 nichos y se han puesto los cimientos en los tres módulos o paquetes de nichos

proyectados en esta parte del recinto, lo que permitirá que la futura construcción del resto de módulos sea «más fácil y rápida», tal como señala el alcalde Pere Moll. Recuerda que la ampliación del cementerio municipal, que se ejecuta en diferentes fases, fue el proyecto elegido a través de un proceso de participación ciudadana.

En una primera fase fue la empresa local Aides Marai la encargada de llevar a cargo los primeros movimientos de tierras, habilitar los muros que delimitan los dos grandes niveles del recinto y la construcción de los muros interiores que ordenan el espacio.

Además, se habilitó un acceso desde el camino de la *deixalleria*, que ha permitido que las obras de la segunda fase se hayan podido desarrollar sin afectar al actual recinto del cementerio.

## La Diócesis organiza unas jornadas sobre ideología de género

Redacción

La Diócesis de Menorca convoca para los próximos días 28 y 29 unas jornadas de formación permanente para presbíteros sobre ideología de género. Cuenta con la colaboración del Observatori de Bioètica de la Universitat Catòlica de València San Vicente Mártir. El Obispado aprovecha esta actividad de carácter interno para organizar dos conferencias abiertas al público impartidas por el doctor Enrique Bur-

guete. Ofrecerá una revisión del discurso de género desde la antropología. La primera será el miércoles día 28 en el Seminario de Ciudadella a las 20.15 horas y el jueves en la Casa de l'Església de Maó a la misma hora.

La formación para los presbíteros contará con los profesores de la Universitat Catòlica de València San Vicente Mártir Enrique Burguete, Julio Toledo y Alejandro López. Los tres forman parte del Observatorio de Bioética de esta universidad.

ELECCIONS SINDICALS A L'ENSENYAMENT PÚBLIC

Perquè l'educació és l'arma més poderosa que pots emprar per canviar el món



4 desembre Ara és el moment VOTA ANPE! Som de la pública, som d'ANPE



www.anpebalears.es



JOSEP VIVES CAMPOMAR

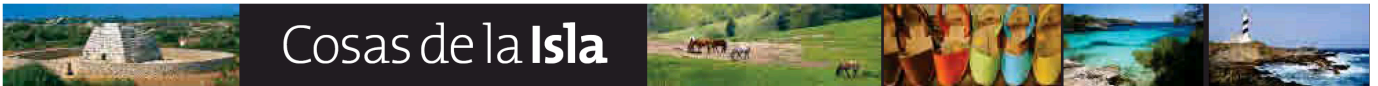
LA QUIETUD DE LES COSES

23 de novembre 2018  
5 de gener 2019

Sala Municipal d'Exposicions EL ROSER  
Ciudadella de Menorca

Inauguració, divendres 23 de novembre a les 20h





# Cosas de la Isla

GENT DE CASA



Envíenos sus fotos a [redaccion@menorca.info](mailto:redaccion@menorca.info)

## HOY EN MENORCA



### 'Amae, bonita' se presenta en +Bernat

La periodista Ariadna Serna presentó el miércoles su cuento infantil «Amae, bonita» en +Bernat de Barcelona, con la intervención de Mercedes Milá, que es una de las propietarias de esta conocida librería. La sala se llenó de público de todas las edades. En la foto aparece la hija de la presentadora. **FOTO CYNTHIA MARTÍNEZ**



### Memphis dona 1.500 prendas a Caritas

La tienda de moda Memphis, ubicada en el polígono industrial de Maó, ha donado 30 cajas de ropa a Caritas de Menorca, como apoyo a su labor social. Las cajas contienen unas 1.500 prendas y complementos de temporadas anteriores. Todo un ejemplo de solidaridad. **FOTO MEMPHIS**

**>> MAÓ**  
**XXXVI JORNADAS DE ESTUDIOS LOCALES.** «Els jueus a Balears. Presència, expulsió i repressió». Ponències i comunicacions, de 9.30 a 13.30 y de 16 a 21.30 h. En Can Victori.

**JORNADES D'HABITATGE.** Ponències entorn al tema «Ciudad y arquitectura centrada en la persona», de 9 a 14 y de 16.30 a 19.30 h, en Ca n'Oliver.

**CONCIERTO.** Actuación de Lessus, a las 22 horas, en Es Claustre.

**CA N'OLIVER.** Visitas a la Colección Hernández Sanz-Hernández Mora. Visitas los jueves, viernes y sábados, de 10 a 13.30 y de 18 a 20 horas, y los martes, miércoles y domingos, sólo por las mañanas. Los lunes, cerrado. Incluye visitas a la exposición «Videre» con obras videográficas de las becas de Es Baluard y DKV, hasta el 6 de enero.

**FIESTA DE SANT CLIMENT.** En el Pla de la Parròquia de Sant Climent, se estrenarán las nuevas campanas, con Joana Pons, a las 20 horas.

**EXPOSICIÓN.** «Me gusto cuando callo», de Arnold Giusto, en la Sala Sant Antoni hasta el 9 de diciembre.

**EXPOSICIÓN.** «Un viaje con compromiso», de Médicos del Mundo sobre la mutilación genital femenina. En el Hospital Mateu Orfila hasta el 30 de noviembre.

**>> CIUTADELLA**  
**EXPOSICIÓN.** Inauguración de «Josep Vives Campomar. La quietud de las cosas», a las 20 h. en la Sala Municipal del Roser.

**NOVEDAD EDITORIAL.** Presentación de «Els menorquins de la Guerra Civil nord-americana (1861-1865)», de Marc Pallicer, a las 20 horas en el Cercle Artístic.

**NOVEDAD EDITORIAL.** Presentación de la novela «Anais sota les voltes», de Maria Vilanova, a las 20 horas, en la Casa de Cultura.

**CONFERENCIA.** «La connexió amb els nostres fills, una mirada per entendre'ns millor», a cargo de la psicóloga Marta Coll, a las 20.15 horas

en el Espai Sant Josep.  
**CLÀSSICS TOT L'ANY.** Concierto de Jovenuts Musicals de Ciutadella, «Els sons de la llegenda negra. La conjunció de Venècia», a cargo de Il Gestó Armonico. A las 20.30 h, en la Sala Pintor Torrent de la iglesia del Socors.

**>> ES MERCADAL**  
**CONFERENCIA.** «Prostituïció i tràfic de dones i filletes per a l'explotació sexual. Un anàlisi a les nostres illes», a cargo de Jaume Perelló y Rosa Cursach, a las 19 horas en el Centre de Convencions.

**CENTRE ARTESANAL.** Visitas de lunes a sábado de 9.30 a 14.30 h.

**>> ALAIOR**  
**MARQUETING DIGITAL.** «Google my business. Como utilizar Facebook desde una estrategia de negocio. Instagram para comerciantes. Consultoría sobre redes sociales». A cargo de Mónica Roig, de Social Chef. De 14.30 a 16.30 h, en el Centre Bt.

**ESENCIAS FLOREALES.** Sesión sobre usos y aplicaciones de esencias florales, con Marc Moll, a las 19.30 h. en la Sala d'Activitats Ciutadanes.

**GLOSAT.** Sesión con los Glosadors de Menorca, a las 18 h. en el Club de Jubilados.

**EXPOSICIÓN.** «Menorca, sa perla des Mediterrani», pinturas y esculturas de Antonio Moyano. En la iglesia de Sant Diego, de martes a viernes, de 17 a 20 h, y los sábados por la mañana y por la tarde. Hasta el 31 de noviembre.

**>> FERRERIES**  
**NOVEDAD EDITORIAL.** Presentación del libro «25 anys de Menorca Reserva de la Biosfera», a cargo de Joan Huguet y Laura Salas, a las 20 horas, en el Ayuntamiento.

**CINEFÒRUM.** Proyección de «Wonder», con el Ampa del CC Sant Francesc d'Assís. A las 20 h. en el aula polivalente.

**CENTRE DE GEOLOGIA.** Visitas de martes a sábado, de 10 a 14 horas.

**>> ES CASTELL**  
**MUSEO MILITAR.** Visitas los lunes, miércoles y viernes y el primer domingo de cada mes, de 10 a 13 h.

Envíe los datos de la actividad que organice y la publicaremos en esta sección: [agenda@menorca.info](mailto:agenda@menorca.info).

## LA HEMEROTECA

### 1968

HACE 50 AÑOS

- ▶ La Asamblea Local de la Cruz Roja en Ciudadela prepara su primera Fiesta de la Bandera.
- ▶ I Certamen de Cuentos Navideños del Club Juvenil «Ca Vostra».
- ▶ El Ayuntamiento de Ciudadela celebró sesión plenaria.
- ▶ Confianza en la Unión que recibe al Benicarló.



Portada del diario «Menorca» de día 23 de noviembre de 2017.

### 1993

HACE 25 AÑOS

- ▶ Prolongada diligencia en la casa «Tolosa» sobre el doble crimen.
- ▶ «Las funciones de la Policía Local han aumentado desde que llegó la democracia».
- ▶ Cinco trabajadores de la planta de Butano de Ciutadella aceptan las bajas incentivadas.
- ▶ El Consell solicitará al MOPT más control para limitar

el acceso de barcos a las playas.  
▶ Norteño y Seislán alcanzan la final de la Copa.

### 2017

HACE 1 AÑO

- ▶ Las inspecciones de este año permiten mejorar 464 contratos irregulares.
- ▶ Los arquitectos recurren la derogación parcial de la NTT.
- ▶ El Consorcio impone una multa de 600 € al mesa Binimot

- ti por no retirar una barrera.
- ▶ Mora asume que con el traspaso de la promoción hay poco margen de mejora.
- ▶ Díaz Montañés, vicepresidente de Menorca en la junta balear de CAEB.
- ▶ El Govern reparte 570.000 euros de ayudas al alquiler entre 317 familias.
- ▶ Unos 3.000 alumnos llenan Es Born por el respeto a la infancia.
- ▶ El ladrón de coches será juzgado por tres hurtos.

# Maó sienta las bases para reducir el consumo eléctrico

► El Ayuntamiento cuenta con un diagnóstico energético municipal

M.J.U.

El Ayuntamiento de Maó ha sentado las bases para reducir costes y consumo eléctrico en la ciudad, una vez dispone del diagnóstico energético municipal elaborado por técnicos de la casa y de la organización Ecoo que fomenta la participación y empoderamiento ciudadano en el ámbito energético. Se trata del primer paso para la transición hacia un modelo más eficiente y sostenible, como dijo la alcaldesa Conxa Juanola, el viernes en la presentación de este trabajo.

El diagnóstico ha revelado que el coste total energético del Ayuntamiento es una de las partidas más importantes del consistorio. Ascendió a 975.811 euros en 2016, el 4,32 por ciento del gasto municipal, aunque si solo se considera el gasto corriente -12.464.780 euros- el coste sube al 7,83 por ciento. El trabajo ha identificado que solo 20 de los 400 puntos de consumo en la ciudad suponen el 50 por ciento del coste energético municipal. Entre ellos destacan la Residencia Geriátrica, el Polideportivo, el Mercat de Peix, el campo del Sporting de Mahón o el mismo edificio consistorial.

Con esta información el objetivo ahora será transformar el consumo de energía en el ámbito municipal activando a ciudadanos y trabaja-



Técnicos municipales y de Ecoo, responsables del trabajo. Foto: AM.

**EL DATO**  
**7,83%**  
COSTE ENERGÉTICO SOBRE EL GASTO CORRIENTE

dores municipales considerando los límites de inversión. Bajo estas premisas se plantean objetivos parciales como un control sistemático de consumos y costes en la administración municipal o dotar al municipio de transparencia y participación ciudadana en el ámbito del consumo eléctrico. Otros objetivos en cuanto a costes pasan por

reducir los de edificios municipales y puntos de suministro que dependen del Ayuntamiento y transformar los costes fijos en inversión para ahorro y eficiencia.

En cuando al consumo de energía, la meta será reducir el de los inmuebles propios con la participación de los usuarios y la racionalización de los usos, y el de los diferentes ámbitos como comercio, industria u hogares, a través de programas e iniciativas que fomenten ahorro y eficiencia energética.

Aprovechar las renovables en el ámbito de la administración y poner en marcha instalaciones que las aprovechen son otros de los objetivos a cumplir en el diagnóstico.

# La gentrificación coge más fuerza en la zona de Ciutadella

Redacción

El impacto del turismo masivo en las ciudades y sus habitantes fue el tema protagonista de la tercera sesión de las IV Jornades d'Habitatge organizadas por el Consell, donde diferentes voces expertas fueron citadas en Ca n'Oliver, Maó.

La arquitecta y responsable del proyecto 'Re-habilitar Maó', Roser Román, incidió en la importancia de legislar y gestionar las viviendas vacías con el fin de hacer sostenible y habitable una ciudad. El urbanista Carlos Hernández, por su parte, reflexionó sobre el concepto de ciudad inclusiva y como construir-la en un entorno de turismo

masivo. Según señaló, el fenómeno de la gentrificación, es más potente en Ciutadella que en Maó.

Por otra parte, el gerente de Turismo de Barcelona, Sergi Marí, señaló el turismo como una de las principales causas del problema de la vivienda en la ciudad y, por ello, apuesta por limitar al alojamiento turístico en las zonas más saturadas,

Sobre zonas verdes hizo su aportación la responsable del Anillo Verde de Vitòria-Gasteiz, Juana Aranza. Asimismo, una visión feminista y una perspectiva infantil fue aportada por la arquitecta Adriana Ciochetto y la geógrafa, Marta Román, respectivamente.



Los efectos del turismo masivo tratado desde varias perspectivas.

# Cuarenta aspirantes llevan a cabo en la Isla las pruebas de las oposiciones de Salud

E.P.

La Conselleria de Salud y Servicios Sociales continuó ayer con los exámenes de las convocatorias del concurso oposición para cubrir 217 plazas vacantes de personal estatuario de la categoría de médico de familia en equipos de atención primaria y 54 de

la categoría médico de urgencia hospitalaria, una convocatoria a la que se han presentado 488 aspirantes.

A estas pruebas se presentaron el 80 por ciento de los inscritos a los exámenes del concurso oposición. Las pruebas se realizaron de forma simultánea, en Mallorca, Menorca y Eivissa. De los 488

aspirantes, 360 llevaron a cabo las pruebas en el edificio Jovellanos de la UIB (Mallorca); 40 en la sede de la extensión universitaria de la UIB de Menorca, en Alaior (en cinco aulas y con doce profesores al cargo); y 88 en la sede de la UIB de Eivissa.

Este cuarto proceso de oferta pública es una más de las convocatorias más importantes que se realizan en Balears en este ámbito. Se prevé que de aquí a final de año se habrán llevado a cabo las pruebas selectivas de nueve categorías, con una oferta de 979 plazas para 4.925 solicitudes recibidas.

## Breves

**SECTOR AGRARIO**  
Unió de Pagesos organiza unas jornadas técnicas sobre el bovino

► Unió de Pagesos de Menorca organiza unas jornadas técnicas sobre el bovino de leche. Financiadas por el Consell, tendrán lugar mañana martes con la intervención del veterinario de Q-Llet, Oriol Franquesa, el jueves, con la ponencia del ingeniero agrónomo Jordi Maynegre.

**FEMINISMO**  
Médicos del Mundo da una charla informativa sobre mutilación genital

► El Hospital Mateu Orfila acoge hoy una charla informativa, de libre acceso, en la que se hablará principalmente sobre el fenómeno de la mutilación genital femenina. Tendrá lugar a las 18 horas a cargo de Marian García, comadrona de Médicos del Mundo, la entidad organizadora.

NO INVENTAMOS LA FAMILIA, PERO SÍ EL COCHE QUE VA CON ELLA.



**NUEVO CITROËN BERLINGO**  
DE LOS CREADORES DEL BERLINGO

2 tallas con 5 y 7 plazas  
19 ayudas a la conducción  
4 tecnologías de conectividad  
Volumen de maletero de hasta 1.050 l  
3 asientos individuales escamoteables  
28 espacios guarda objetos ingeniosos  
incluyendo Modutop®  
Luneta trasera abatible

DESDE **14.990€**\*\*\*

EL LÍDER  
MADE IN SPAIN  
DESDE 1996



NUEVOS MOTORES EURO 6.2  
VA DISPONIBLES

**INSPIRED BY YOU** CITROËN profim TOTAL. (1) PVP recomendado en Península y Baleares de Nuevo BERLINGO TALLA M BlueHDi 75 FEEL 14.990€ (Impuestos, transportes y Operación Promocional incluidos), para clientes particulares que entreguen un vehículo de más de 10 años propiedad del comprador al menos durante los últimos 3 meses y que financien un capital mínimo de 6.000€ y una permanencia mínima de 36 meses, a través de PSA Financial Services Spain EFC, S.A. Ejemplo: Gastos para un capital financiado de 6.000€ y 36 meses: cuota mensual 195,88€, TIN 8,15%, TAE 11,36%, comisión de apertura 237€ (3,93%), importe total a financiar 6.237€, importe total adeudado 7.051,68€. Oferta válida para pedidos del 1 al 30 de noviembre y matriculados hasta el 30 de noviembre de 2018. PVP recomendado para el cliente que no financie: 15.790€. Modelo visualizado Nuevo Citroën Berlingo talla M BlueHDi 100 S&S SHINE con Pack XTR y pintura metalizada desde 17.200€. \*Consulta los detalles en Citroën.es. Automóviles Citroën España, S.A. c/ Dr. Esquerdo, 62 - 28007 Madrid. CIF: A-92844473

Gama NUEVO BERLINGO: Consumo medio (l/100Km): 4,1 a 6. Emisiones de CO<sub>2</sub> (g/Km): 108 a 130

**AUTOCENTER MENORCA** Sa Dragonera, 15-17 · POIMA · Mahón · Tels. 971 36 53 54 · 971 35 57 24 · www.auto-center.es

# Gómez se impone a los oficialistas y será la candidata de Podemos

► Obtiene el 55 % de los votos y el otro aspirante, Julio de Souza, será el número dos al Consell

F.Febrer

A pesar de no contar con el apoyo del aparato del partido, Cristina Gómez se ha impuesto en las primeras internas y será la candidata de Podemos en las elecciones del próximo mes de mayo al Consell. La actual consellera de Servicios Generales superó al otro candidato en liza, Julio de Souza, con el apoyo del 55 por ciento de los participantes en el proceso.

De los 143 votos registrados, 78 fueron para Gómez, mientras que Souza obtuvo 62. Tres participantes votaron en blanco. En total, 941 personas podían participar en este proceso, con lo que la participación fue del 15 por ciento.

Con ello, la abogada ha vencido en estas primarias, a pesar de concurrir en solitario y sin tener el apoyo de las principales autoridades del partido, como la secretaria general, Mae de la Concha o el candidato al Parlament, Juan Pedro Yllanes.

En la votación también se decidió el resto de las Islas. Los oficialistas de Podemos se impusieron con claridad en las primarias para elegir los candidatos de las principales instituciones de Balears. Juan Pedro Yllanes encabezará la lista del Parlament por Mallorca; Alberto Jarabo será el número uno al Ayuntamiento de Palma y Aurora Ribot liderará la lista al Consell de Mallorca. Eso es lo que estaba previsto (no se presentaba nadie más) y lo único que fijaban las primarias era quienes les acompañarían.

## «Victoria de las bases»

Gómez, tras conocer los resultados, declaró que «ha sido una victoria de las bases», a pesar de no contar con el apoyo del aparato del partido. «Ha sido difícil, pero es fruto de un trabajo de equipo, de los compañeros que



De la Concha, en el centro, con los candidatos elegidos con las primarias internas. Foto: MIQUEL ÀNGEL CAÑELLAS

## El aparato gana en el resto de Balears: Yllanes, candidato al Parlament

► El caso de Menorca es diferente al del resto de las Islas. Los oficialistas de Podemos se impusieron con claridad en las primarias para elegir los candidatos de las principales instituciones de Balears. Juan Pedro Yllanes encabezará la lista del Parlament por Mallorca; Alberto Jarabo será el número uno al Ayuntamiento de Palma y Aurora Ribot liderará la lista al Consell de Mallorca. Eso es lo que estaba previsto (no se presentaba nadie más) y lo único que fijaban las primarias era quienes les acompañarían.

Después de un doble recuento (la dirección estatal erró con su propio sistema y aplicó otro) que retrasó horas el plazo fijado para hacer públicos los resultados, la dirección balear informó y comentó los datos. El aparato de la organización se impuso claramente y las candidaturas estarán llenas de afines a sus cabezas de lista. Ana Díaz, que presentaba su propio equipo, se queda en puesto número 15. Mae de la Concha, secretaria general en Balears, dijo que «la democracia interna es una de nuestras banderas».

me han apoyado de cerca, especialmente, dijo, de los círculos de Maó y Sant Lluís, donde cosechó el mayor número de apoyos, aunque también expresó que «son unas primarias a nivel de toda Menorca».

La vicepresidenta del Consell también quiso ver el apoyo obtenido como un aval al trabajo que desempeña en el Consell.

La victoria de Gómez supone un revés en Menorca para el aparato del partido. Yllanes viajó hasta la Isla para expresar su apoyo público a De Souza y lamentó que Gómez fuera por libre y no se incorporara a su equipo.

En las elecciones de 2015, Gómez ocupó el segundo puesto de la candidatura al Consell, por detrás de Javier Ares.

## La nueva burbuja inmobiliaria del alquiler cierra las sesiones de vivienda

Redacción

Las IV Jornadas de Vivienda concluyen este viernes con una sesión dedicada a la burbuja del alquiler. La consellera de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda, Cristina Gómez, abrirá la sesión a las 9 horas de la mañana en el Cercle Artístic de Ciutadella. Será la última de las cuatro jornadas que se han celebrado durante el mes de noviembre.

Los investigadores de la UIB Onofre Rullán y Sònia Vives presentarán los datos del estudio sobre gentrificación en Menorca. Dentro de las acciones realizadas por el Consell en el marco del Plan Insular de Vivienda, el consultor Miquel Roig ofrecerá una presentación sobre el uso de las nuevas tecnologías en el desarrollo del alquiler ético en Menorca. Y la sesión de la mañana acabará con una mesa redonda en la que se analizarán las medidas a adoptar para frenar la gentrificación. Por la tarde se proyectarán dos documentales sobre burbuja inmobiliaria. Serán «Ficcio Immobiliària» y «Spanish Dream».

## Es Castell inicia hoy una nueva edición de las Jornadas de Familia

Redacción

El Ayuntamiento de Es Castell organiza una nueva edición de las Jornadas de Familia con la colaboración del departamento de Bienestar Social y Juventud del Consell. El objetivo es promover la parentalidad positiva para ofrecer un bienestar a los niños facilitando su desarrollo integral desde una perspectiva de cuidado, afecto, protección, seguridad personal y de no violencia. La iniciativa consta de tres conferencias dirigidas a padres de Es Castell que se celebrarán en la sala de actos del Ayuntamiento a las 19 horas. La primera tendrá lugar hoy e irá a cargo de Manuel Rego, matron en el Hospital Mateu Orfila y la Clínica Juaneda. Hablará sobre lactancia materna y familia. La segunda se celebrará el día 12 de diciembre a cargo de Carme Curcó, psicóloga forense en los juzgados de Menorca y terapeuta familiar. Disertará sobre «Dues cases, una família». La última será el 17 de diciembre e irá a cargo de Ernest Fortuny. Hablará sobre «Monòleg: tres temes seriosos tractats en broma».

## La Entesa exige que se elimine el vertedero ilegal de Fornells

Redacción

La Entesa de Es Mercadal y Fornells presenta una moción en la que exige una actuación por parte de la administración para eliminar, definitivamente, «el vertedero ilegal» en el que se ha convertido la zona de Fornells próxima al cementerio.

«Se ha consolidado como un vertedero de restos de materiales de construcción», expresan en una nota de prensa difundida ayer. Aunque, según afirman, se

rá muy difícil restablecer ecológicamente al cien por cien el paraje original dada la gran acumulación de *pellret* existente a día de hoy, «es necesario llevar a cabo alguna actuación» en la zona.

Siendo más concretos, el grupo municipal considera que «se debería incluir una partida económica en las inversiones del presupuesto municipal de 2019» para hacerlo. Y no sólo eso, sino que además «se debería intentar conseguir financiación por parte de otras administraciones, como



Imagen del 'vertedero ilegal' citado en la moción de L'Entesa.

por ejemplo, del Impuesto Turístico Sostenible».

## Área Natural

En la moción que será presentada hoy en el Pleno del Ayunta-

miento de Es Mercadal, también subrayan que el lugar en cuestión se encuentra dentro de una Área Natural de Especial Interés (ANEI), además de ser un itinerario frecuente entre la gente.

Les veus amb més història de l'Orfeó Maonès  
**CULTURA** • Pàg. 19



Imaginación al poder para decorar la Navidad

Ciutadella organiza un taller para enseñar a los comerciantes algunos trucos de cara a las fiestas. **MIRA** • Página 22



El concurso de la pista de 'skate' de Es Castell, desierto

La única empresa presentada incumplía las bases y se tendrá que repetir el concurso. **LOCAL** • Página 9

**VIVIENDA** ▶ Los arrendamientos suben un 14 % en un año al tiempo que aumentan los desahucios, sobre todo en los centros históricos ▶ En Ciutadella, la mensualidad alcanza los 630 €. **TEMA DEL DÍA 4**

## La burbuja del alquiler dispara los precios en Maó hasta los 750 euros

### Hacia el nuevo puerto

▶ La reforma del **viejo muelle** de Ciutadella entra en su fase **más complicada**

**LOCAL** • Página 8



MANOLO BARRO

**LOCAL**

Los colegios cerrarán antes el martes por las elecciones sindicales

La actividad lectiva se suspende de 13 a las 18 horas, lo que motiva quejas. • Página 5

**LOCAL** • Página 6

El 'nuevo' avión ambulancia tendrá 21 años, el doble de lo fijado en las bases

**LOCAL** • Página 7

Ciutadella se queda sin aplicación para pagar la zona azul hasta nuevo aviso

**SUCESOS**



El accidente de un tráiler obliga a cerrar más de una hora el acceso a Son Blanc • Página 10

**DEPORTES**

Este fin de semana **arranca la Liga Regional más igualada** • Página 24

Menorca y Dosa, duelo de canteras por un título de Copa

• Página 26

El Cruce de los Andes, el nuevo reto de Raül Riudavets

• Página 28

MAÑANA con **MENORCA**  
Es Diari



**HIPER CENTRO** **DOMINGOS ABIERTO de 8:30. a 14h.**

**OFERTAS VALIDAS DEL 30/11 AL 06/12 DE 2018**

PECHUGA DE POLLO a 4'99 €/kg.	PLÁTANO EXTRA A 1.49€/KG
	LANGOSTINO VANNAMEI COCIDO 40/60 CONG GRANEL A 8.45€/KG
	JAMÓN CURADO D.EXTREMADURA C/PATA RVA JAMON Y SALUD A 120€/UNID

**ESTUFA BUTANO H55 CATALITICA ORBEGOZO 85€**

**HIPER CENTRO** Tel. 971 35 58 58  
S'era alta, 7 Poligon Industrial de MAO c/ Miguel de Cervantes, 41 - ALAIOR **Y MUCHAS OFERTAS MAS...**

## LOCAL

TEMA DEL DÍA



VIVIENDA

# El precio del alquiler en Maó se dispara hasta los 750 euros y en Ciutadella a 630

► Un estudio sobre despoblación advierte de incrementos en el arrendamiento del **14 por ciento** en tan solo un año

► Los desahucios por impagos de inquilinos se concentran en los **centros históricos** y en urbanizaciones de Ponent

Mercè Pons

El precio de los alquileres se dispara. Los inquilinos no pueden pagar y acaban siendo desahuciados. Los centros históricos de las ciudades se vacían y los inmuebles acaban en bolsas para el alquiler turístico. Así se presenta el panorama actual de la vivienda en las principales ciudades de la Isla. El precio medio del alquiler en el núcleo urbano de Maó ha escalado hasta los 750 euros mensuales y hasta los 630 euros en el área urbana de Ciutadella.

En solo un año Maó ha visto disparar sus precios para el alquiler de viviendas casi un 14 por ciento, ya que el año pasado suponían un desembolso mensual de 656 euros. En el caso de Ciutadella los incrementos rozan el 10 por ciento teniendo en cuenta que en el ejercicio pasado la media rondaba los 572 euros.

Así se desprende del estudio elaborado por los profesores del Departamento de Geografía de la UIB, Sònia Vives-Miró y Onofre Rullán y que se recoge en el cuarto número de la publicación «Papers» que edita el Institut Menorquí d'Estudis. El aumento del precio del alquiler es uno de los factores esenciales en la transformación urbana de las ciudades y hay que tenerlo en cuenta a la hora de analizar los procesos



**«Balears es escenario de una nueva e incipiente burbuja inmobiliaria que afecta a la vivienda de alquiler»**

**Sònia Vives-Miró y Onofre Rullán**  
AUTORES DEL ESTUDIO

de desplazamiento de residentes locales, el conocido fenómeno de la gentrificación. Los autores del estudio constatan que diez años después del estallido de la burbuja inmobiliaria, Menorca «está siendo escenario de una nueva e incipiente burbuja inmobiliaria que afecta principalmente a las viviendas del alquiler».

Los datos a los que hace referencia este estudio demuestran, a su

vez, que mientras que en el caso de Ciutadella, existe una relación directa entre estos incrementos en el precio con el impacto del alquiler vacacional y la gentrificación, en Maó no es atribuible a este fenómeno sino a otros más clásicos. Y por tanto, pese a detectarse síntomas de gentrificación en Maó, «no se puede hablar de esta inmersión, no ha avanzado aún hacia la gentrificación turística». Sin embargo, Ciutadella está claramente inmersa en un proceso de despoblación que, a su vez, está íntimamente relaciona-

do con las viviendas que se publicitan en portales de comercialización turística como Airbnb.

Esta realidad está vinculada a otra: los desahucios a inquilinos por impagos. Menorca ha concentrado de media 83 desahucios de arrendatarios al año. Desde 2003 y hasta 2016 y, en base a los datos de los juzgados de primera instancia, ha habido 1.086 casos.



**Centro histórico de Maó.** El estudio publicado en la revista «Papers» que edita el IME informa de que casi el 30 por ciento de los desahucios registrados en Maó se concentran en el centro histórico. Junto a los barrios de Molí des Pla y Tanques del Carme son las zonas de mayor concentración de desahucios. Foto: JAVIER COLL



Fina Salord, Cristina Gómez, Sònia Vives-Miró y Onofre Rullán. Foto: JAVIER COLL

## Desahucios invisibles, otra realidad que se escaquea de las estadísticas

► Los autores del estudio «*Hi ha gentrificació a Menorca? Turistització, habitatge i desnonaments*» apuntan a los desahucios invisibles, un fenómeno que se escaquea de las estadísticas. Son arrendatarios que abandonan una vivienda porque no se les renueva el contrato, se les sube el precio o, simplemente, el conflicto no llega a los juzgados. Onofre Rullán asevera que en general (no para Menorca) estos

desahucios «son tantos como los que acaban en los juzgados». La consellera Cristina Gómez indicó ayer que a través de las fianzas que se depositan en el Ibaivi cuando se formaliza un contrato entre particulares se conocería la evolución de los precios del alquiler y también «los cortes de las relaciones contractuales». El Consell ha solicitado al Govern poder disponer de estos datos. Espera respuesta.

Punto de Vista

Josep Bagur



### Jóvenes sin casa

El acceso a la vivienda no mejora, no participa de la recuperación de la economía, todo lo contrario. Ahora vencen muchos de los contratos de alquiler que se firmaron a partir de junio 2015, por tres años, y de 2013, por cinco. Los precios se disparan y algunos intentan optar por la compra con una hipoteca, pero están asustados. Sobre todo si son jóvenes. Hoy solo pueden aspirar a independizarse los que tienen a padres con dinero para pagar las rentas. Los otros deben buscarse la vida. Muy desalentador.

Maó concentra el mayor número de desahucios a inquilinos con 426 casos, 27 más que los registrados en Ciutadella. Sònia Vives-Miró indica que «el empobrecimiento es más elevado en Maó porque hay más desahucios y en cuanto a los precios de la vivienda, existe una mayor polarización». Si tomamos como referencia los barrios, casi el 30 por ciento de los desahucios se localizan en el centro histórico. Hay otros dos áreas, Es Molí des Pla y Tanques del Carme, que también muestran cifras significativas de desahucios. Pese a ello, no existe relación entre desahucios y oferta turística.

Y en el caso de Ciutadella, entre 2003 y 2016 se produjeron 399 desahucios. Y por zonas, la mayor agrupación se concentra en las urbanizaciones del sur como Santandria, Son Blanc, Sa Caleta y Cala Blanca y en el centro histórico, especialmente el área entre Ses Voltes y la Avinguda Jaume I. En el centro de la ciudad se han registrado 11,7 desahucios por kilómetro cuadrado. En el conjunto de Ciutadella, se han producido 41 por cada 1.000 viviendas. Se concentran donde prolifera el alquiler vacacional.

# Cosas de la Isla

GENT DE CASA



Envíenos sus fotos a [redaccion@menorca.info](mailto:redaccion@menorca.info)

HOY EN MENORCA



## Un estudio sobre el impacto de Airbnb

El Institut Menorquí d'Estudis organizó ayer en Maó una conferencia para divulgar los resultados del estudio elaborado por Ismael Yrigoy sobre el impacto de la actividad de Airbnb en Menorca, que fue becado por la institución académica en el año 2016. El acto fue presentado por Alfons Méndez **FOTO JAVIER COLL**



## Bodas de oro de Gloria y Tòful

Gloria Benejam Moll y Tòful Pons Coll están de enhorabuena por la celebración de sus bodas de oro. Hoy se cumplen 50 años de su matrimonio. Todo un orgullo para sus dos hijos, cuatro nietos y una biznieta que les desean muchos años más de felicidad. El sábado lo celebrarán junto a familiares y amigos con una cena.

### >> MAÓ

**ACTO.** Presentación de la Medalla de Oro concedida al Grup Filatèlic de l'Ateneu por el Ministerio de Fomento. A las 10.30 horas en el Ayuntamiento.

**MÚSICA.** DJ Panko, de Ojos de Brujo, a las 22 horas, en Es Claustre.

**NOVEDAD EDITORIAL.** Presentación de «Anàis sota les voltes», de Maria Vilanova i Vila-Abadal, a las 20 horas en Espai 14.

**CHARLA.** «Per què hi ha violència masclista?», a cargo de Cristina Simó, en la Biblioteca Rubió i Tudurí, a las 20 horas.

**LECTURA POÉTICA.** Fragmentos literarios y poemas de Emili Brontë, en el Ateneu a las 19 horas.

**CASA MENORQUINA SIGLO XVIII.** Últimas visitas a la rectoría de Santa Maria, de 10 a 13 horas en la calle Isabel II, 4. Hoy, último día.

**MÚSICA.** Concierto del grupo Pols i Pua, en el Centre Social de Sa Nostra a partir de las 20 horas.

**>> CIUTADELLA**  
**JORNADES D'HABITATGE.** Ponencias entorno al tema «La nova bombolla immobiliària: el lloguer», de 9 a 14 horas y de 16.30 a 19.30 horas en el Cercle Artístic.

**DIA INTERNACIONAL DE LA CIUDAD EDUCADORA.** Inauguración del «Mosaic Ens rejuntem. Ciutadella, una ciutat per a tothom», con la Coral Pueri Cantores. A las 18 horas, al lado de la sala multifuncional del Canal Salat. El acto incluye la entrega del Premi de Bona Pràctica de Ciutat Educadora.

**CONFERENCIA.** «La Constitució no és aconfessional. I l'escola?», a cargo de Joan Gómez i Segalà, sociólogo y secretario del Consell Assessor per a la Diversitat Religiosa de la Generalitat de Catalunya. A las 20 horas en el Cercle Artístic.

**>> ES MERCADAL**  
**CENTRE ARTESANAL.** Visitas de lunes a sábado de 9.30 a 14.30 horas.

**CA N'ANGEL.** Inauguración de las

exposición de entidades de Es Mercadal en el marco del Día Internacional de la Ciudad Educadora a las 19 horas.

**>> ALAIOR**  
**NIT DE GLOSES.** En el Bar Cafeteria Es Racó d'en Noïo, a las 20.30 horas. Organiza: Glosadors d'Alaior.

**EXPOSICIÓN.** «Menorca, sa perla des Mediterrani», pinturas y esculturas de Antonio Moyano. En la iglesia de Sant Diego, de martes a viernes, de 17 a 20 horas, y los sábados por la mañana y por la tarde.

**>> FERRERIES**  
**DIA INTERNACIONAL DE CIUDAD EDUCADORA.** Diferentes actividades infantiles y entrega de premio con motivo de la fiesta. Carpa de la Plaça Espanya desde las 18 horas.

**EXPOSICIÓN.** Inauguración de la muestra de Raghu Sa, que explica la historia de Gerundi Primer, «El conte del primer home de Menorca». A las 19 horas en la Biblioteca. Hasta el 4 de enero.

**TORNEIG INSULAR LEAGUE OF LEGENDS.** 19 horas, en el Auditori.

**>> ES CASTELL**  
**MUSEO MILITAR.** Los lunes, miércoles y viernes y el primer domingo de cada mes, de 10 a 13 horas.

**FIESTA.** De la Agenda local, en el Ayuntamiento a partir de las 19.30 horas. Exposición fotográfica, música y juegos.

**>> ES MIGJORN GRAN**  
**REUNIÓN INFORMATIVA.** Sobre el Camí de Binigaus con la participación del abogado contratado por el Ayuntamiento. A las 20 horas en el Saló Verd.

**>> SANT LLUJÍS**  
**HOMENAJE.** Acto de reconocimiento a la doctora Alicia Sintés como hija predilecta de la población. A las 19 horas en la Sala Albert Camus.

**CLUB DE LECTURA.** «Les vuit muntanyes», de Paolo Cognetti, a las 20.30 horas en la Biblioteca.

**FAMÍLIA & LECTURA.** «Com es presenta el gènere als contes infantils», en la Biblioteca a las 18 horas.



Envíe los datos de la actividad que organice y la publicaremos en esta sección: [agenda@menorca.info](mailto:agenda@menorca.info).

## LA HEMEROTECA

### 1968

HACE 50 AÑOS

- ▶ La Compañía Transmediterránea nos comunica que los servicios marítimos entre Mallorca y Menorca han sido incrementados con una nueva línea entre Mahón-Alcúdia.
- ▶ Más premios para el concurso de arqueología Menorquina patrocinado por don José Mascaró Pasarius.
- ▶ El Tortosa, piedra de toque



Portada del diario «Menorca» de día 30 de noviembre de 2017.

de la recuperación menorquista.

### 1993

HACE 25 AÑOS

- ▶ Siete colectivos relacionados con el puerto de Maó promueven una campaña de protesta.
- ▶ El Consell rechazará la transferencia de Asistencia Social por estar mal dotada.
- ▶ El Cercle Artístic entregará la «Lira de Oro» a Josep Pons

Florit el día 8.

- ▶ Menorca es todavía la gran desconocida de las Baleares para los turistas belgas.

### 2017

HACE 1 AÑO

- ▶ Easyjet recuperará la ruta con Londres a partir del 6 de febrero.
- ▶ Una «barraca» del siglo XXI.
- ▶ Ciutadella y Maó buscan eficiencia para los mataderos.

- ▶ Agrame recurre contra el Consell por la derogación parcial de la NTT.

- ▶ Los ayuntamientos, invitados a última hora a la reunión de las escoletes.

- ▶ La aprobación del corredor de cetáceos despeja la amenaza petrolífera.

- ▶ Los bomberos aprenden sobre las sustancias cancerígenas.
- ▶ Antonio Orozco da vida a un 'Principal' lleno de público.

- ▶ Vadell y Romero, frente a frente un lustro después.



Era una vieja reivindicación de los productores para atender a la creciente demanda.

## La UE acepta la denominación de origen para las 'minifogasses'

► Permite vender piezas de **entre 0,6 y un kilo** con el logo Mahón-Menorca

J.G.A.

La Comisión Europea ha aceptado una reivindicación histórica de los productores de queso con denominación de origen Mahón-Menorca. La modificación del reglamento que regula su venta les permitirá al fin poder comercializar *fogasses* pequeñas enteras, cada vez más solicitadas por el mercado, con el distintivo de calidad, algo que desde el Consejo Regulador ya solicitaron en el año 2009 para poder atender a la demanda, sobre todo de turistas.

Hasta ahora el reglamento de la denominación de origen establecía que solo se permitía comercializar piezas de entre uno y cuatro kilogramos (aunque excepcionalmente podían ser más grandes). Cuando entre en vigor la nueva normativa, en un plazo de 20 días, se podrán sacar al mercado piezas de entre 0,6 y un kilogramo. Para conseguirlo se ha tenido que demostrar mediante estudios científicos que este tipo de presentaciones de pequeño formato no alteran las características del producto.

En ese sentido desde la Universitat de les Illes Balears (UIB) se han llevado a cabo análisis que demuestran que las características del queso son idénticas. Por otro lado, la Comisión Europea también ha aceptado la solicitud para modificar el logotipo que distingue los quesos con denominación de origen protegida Mahón-Menorca. El objetivo de ese cambio es la supresión de determinados elementos para que el logotipo sea más limpio y tenga una mejor aceptación entre los consumidores.

## Joana Gomila repetirá como candidata a la alcaldía de Ciutadella

Redacción

La actual alcaldesa de Ciutadella, Joana Gomila, volverá a ser la cabeza de cartel del PSM en las próximas elecciones municipales. Así lo decidió ayer el PSM en su asamblea general, que tuvo lugar en Sant Climent.

La asamblea proclamó a Gomila por unanimidad, tras la elección de la agrupación local para los comicios del año que viene. Los miembros del partido felicitaron a la alcaldesa por la gestión realizada este mandato.

En su intervención, Joana Gomila destacó las dificultades con las que accedieron al gobierno municipal, tras el mandato anterior del Partido Popular, con «un ayuntamiento y una ciudad que sufrieron un mal gobierno durante estos años».

Por ello, agradeció la implicación de los otros cinco regidores de su partido y la capacidad de la coalición con la que forman el equipo de gobierno, el PSOE y Gent per Ciutadella.

Por su parte, el coordinador del PSM, Miquel Àngel Maria, se mostró convencido de que el trabajo realizado es solo el primer paso de lo que se puede realizar si los ciudadanos de Ciutadella renuevan su confianza.

Se da la circunstancia de que Ciutadella es el único municipio en el que el PSM se presenta en



Joana Gomila, ayer.

solitario, mientras que en otras localidades concurre bajo el paraguas de otras agrupaciones de electores, como la Entesa en Ferreries y Es Mercadal, o Ara Maó, o a nivel insular en Més per Menorca.

Por otro lado, la asamblea aprobó la reforma de sus estatutos para incorporar en su estructura las Jovens d'Esquerra Menorquinista (JEM). Se trata del proyecto juvenil del partido, nacido la pasada primavera, por un grupo de jóvenes, en su mayoría, estudiantes universitarios. Se definen como un grupo «soberanista, republicano, laico, ecologista, feminista y socialista» y con la modificación de los estatutos se incorporarán en las listas electorales.

## El Consell pone en marcha un proyecto piloto de alquiler ético

F.S.

El Consell prepara un proyecto piloto de alquiler ético, como parte de las acciones previstas en el Plan de Vivienda que promueve el área de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda. La cuarta y última sesión de las IV Jornadas de Vivienda sirvió para que el consultor especializado en nuevas tecnologías Miquel Roig presentara esta plataforma *on line*, que promoverá el alquiler de pisos en condiciones socialmente responsables.

Según Roig, mediante el proyecto de alquiler ético los propietarios se comprometerán a aplicar unas condiciones en el precio, la duración y la calidad de la vivienda a cambio de recibir

una serie de ventajas por parte del Consell: apoyo en la gestión del arrendamiento, seguro del hogar y bonificaciones en el IBI entre otras. El objetivo es reducir los riesgos que asumen los dueños de viviendas y mejorar el funcionamiento del mercado del alquiler facilitando el acceso de la población a la vivienda.

Durante las Jornadas se han expuesto los distintos proyectos del Consell en esta materia. La consellera Cristina Gómez recuerda que «se está licitando el centro de baja exigencia, tenemos en marcha ocho pisos de emergencia habitacional, y preparamos el programa de alquiler ético, que intenta hacer aflorar la vivienda vacía y ponerla en el mercado como alquiler residencial».

### Breves

#### TURISMO

**Alaior ya tramita la licencia de obras para convertir Santa Ponça en un agroturismo**

► La promotora HBF Menorca, que en 2016 adquirió la finca de Santa Ponça para convertirla en un agroturismo de 22 habitaciones, está a solo un paso de poder ejecutar el proyecto. El Ayuntamiento de Alaior ha publicado en el Butlletí Oficial de Balears la preceptiva exposición pública de 30 días de la solicitud de permiso de instalación y obras después de comprobar que «el uso es compatible con la normativa urbanística».

#### SALUD

**130 aspirantes se examinan en Menorca para lograr una plaza de auxiliar de enfermería**

► Un total de 130 aspirantes se presentaron ayer en Menorca a las pruebas para lograr una plaza de auxiliar de enfermería en la sanidad pública. La prueba única se realizaba simultáneamente en todas las Islas. En total se han presentado 1.881 aspirantes, el 80,5 por ciento de los inscritos en el concurso de oposición, para un total de 253 plazas en liza. Estas pruebas forman parte de la macro oferta de empleo público anunciada.

TEATRE DE CIUTADELLA (GRAB)  
**RECITAL LÍRIC**  
125è aniversari de M<sup>a</sup> Auxiliadora  
8 de desembre - 19:00h  
NAPOLITANES  
SARSUELLÉS  
L'OPERA  
Amb la participació de:  
JAMIE GELABERT  
MARIA CAMPS  
JANA CARRERAS  
PAULINO MARIA  
JAMIE OLIVERAS  
PABLO  
MARIA ORELLANA  
• Anticipada dies 4 i 5 de desembre de 19 a 20:15 h. a taquilla.

**Sa PAPARRA**  
RESTAURANT  
ABIERTO CADA DÍA  
J.A. Clavé, 35 · Mahón  
☎ 971 15 73 55 · f  
Bon Nadal!  
ESPECIALIDAD EN PESCADOS Y CARNES A LA BRASA



# Les IV Jornades d'Habitatge del Consell Insular dupliquen sessions i se celebraran a Maó i Ciutadella

▲ Text: BEP AL·LÈS | Fotos: CIME

**Enguany es debateran aspectes com l'exclusió residencial, la pobresa energètica, la ciutat inclusiva i la nova bombolla immobiliària del lloguer amb la participació de destacats experts en cada tema.**

El Consell Insular de Menorca dedica aquest mes de novembre a l'Habitatge amb la celebració de les Jornades que organitza el Departament de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge i que enguany arriben a la IV edició amb dues novetats destacades. Per una banda, es dupliquen sessions, en passar de dues a quatre, i es canvia la ubicació de manera



que surten del propi edifici de l'administració insular per a celebrar-se a **Maó (Ca n'Oliver, divendres 9 i 23 de novembre)** i a **Ciutadella (Cercle Artístic, 16 i 30 de novembre)**.

La consellera Cristina Gómez i la tècnica d'Habitatge del Consell Insular, Elisa Marí, han presentat avui les jornades que, a través de ponències d'experts, taules rodones, debats i cinèforums, tractaran aspectes d'actualitat com són l'exclusió residencial, la pobresa energètica, el concepte d'habitatge i salut, la ciutat i l'arquitectura centrada en la persona i la bombolla immobiliària del lloguer.

Per analitzar la situació i experiències amb persones sense llar assistiran a les jornades, entre altres, els arquitectes de Leve Projects, Francesc Pla i Eva Serrats; i Sebastià Cerdà com a responsable de la Xarxa d'Inserció Social de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS). A la primera sessió del dia 9 de novembre també hi participarà Sergio Nasarre Aznar, catedràtic de Dret Civil i director de la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la Universitat Ro-

vira i Virgili, qui presentarà el documental "El Umbral" que mostra la realitat de les persones que han quedat sense sostre per diferents circumstàncies i, també, el joc de simulació "El llindar" dirigit als joves amb l'objectiu que adoptin el rol i experimentin en primera persona les vivències i problemàtiques que pateixen els sensesostre i el de les institucions que intenten pal·liar aquestes situacions. Per a la segona sessió dedicada a "Habitatge, pobresa energètica i salut", es comptarà amb la participació de Ana M. Novoa Pardo, coordinadora del Grup d'Habitatge i Salut de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB); Miren Josune Huidobro, responsable de Programes de Provivienda, i Sergio Tirado, vicepresident de la Asociación de Ciencias Ambientales; i es presentaran experiències de cooperatives com Arqbag, Cíclica o la plataforma europea EuroPACE.

Amb el títol de "Ciutat i arquitectura centrada en la persona", la tercera sessió de les jornades es parlarà de turisme i sostenibilitat; amb especial incidència en

les aportacions de testimonis de col·lectius com Sindicato de inquilinas e inquilinos de Madrid; Ciutat per a qui l'habita, de Palma; i la Cooperativa Es Porxos, d'Eivissa.

A més dels temes globals, en el marc d'aquestes jornades també es presentaran dades concretes i es donaran a conèixer resultats d'estudis sobre l'exclusió residencial a Menorca; l'experiència del primer any en funcionament de l'Oficina Insular d'Habitatge; i les diverses accions fetes pel Consell Insular dins el Pla Insular d'Habitatge.

**Les jornades són gratuïtes i estan obertes a tots els interessats, però es necessari formalitzar inscripció prèvia a través de la web [IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al telèfon 971 35 70 83 (matins)**. Com a novetat d'aquesta edició, el Departament de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge lliurarà un certificat d'assistència a totes les persones que hagin participat en un mínim de 3 de les 4 sessions del programa.

l'impacte del turisme massiu a ciutats com Barcelona i Vitòria; i de la ciutat inclusiva, amb una taula de ponents que aportaran mirades dels entorns urbans des de la perspectiva de la infància; el col·lectiu sènior i també des d'una visió feminista.

El programa es tancarà dia 30 de novembre amb un dels temes que estan a l'agenda política actual com és el mercat del lloguer, amb



Cristina Gómez Estévez, Consellera de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge del Consell Insular de Menorca:

# “Poder aplicar la teoria dels drets fonamentals fa que podem arribar a tot i a tothom, que podem convergir molts”

▲ TEXT: MARIONA GIRIJÀ | FOTOS: MARIONA GIRIJÀ

Cristina Gómez Estévez és Consellera de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge del Consell Insular de Menorca, i ho viu per convicció. Abocada, té un Màster en Gestió i Direcció pública d'habitatge i sòl, és tècnica en Administració i Finances. Defensora de la Sanitat i Educació Pública i la causa de lluitar per als drets fonamentals fa que arribi a tot arreu la seva convicció com a consellera i com a ciutadana.

- Com valores el treball que estàs aportant a Menorca?

- Consider que ha estat una oportunitat enorme treballar amb l'equip que tinc, poder aplicar la teoria dels drets fonamentals fa que podem arribar a tot i a tothom, que podem convergir molts. Jo sent que estem intentant que tots aquests drets fonamentals com: l'habitatge, la feina, la salut, educació, la pugui tenir tothom, i treballem perquè així sigui. No podem seguir vivint amb un perfil de treballador-pobre, que té un contracte precari, que el lloguer de l'habitatge no el pugui assumir i viure dignament a la vegada...A la teoria dels drets, te'n vas a màxims!

- Quan hem començat aquesta entrevista ens has dit que volies reconèixer el valor del teu equip, ens el presentes?

- Elisa Marí és treballadora social, amb aquest equip ha fet una inversió amb habitatge, com a tècnica.

Alba González, és l'assessora de la Conselleria d'habitatge, també de les altres.

Wendy Niwport, és l'auxiliar del departament d'habitatge.

Des de l'equip que som, és igual la feina que hem fet cada una de les tres, totes som necessàries. I he de dir que he tingut molta sort per comptar amb aquest equip. És un bon engranatge.

- Com trobeu que heu anat innovant?

- Aconseguir el camí és carregós, perquè l'administració és



densa. Però anem caminant a millorar la ciutadania. A jo m'agrada donar veu a tothom, per això vam invertir amb el debat públic, perquè el tenim en compte. Les reivindicacions socials no vénen dels despatxos, vénen de la problemàtica real, de la ciutadania. És des de la problemàtica que podem aconseguir canvis de baix a dalt.

També hem creat una Mesa d'habitatge, que representa les necessitats dels diferents estrats socials, i en la que gràcies a la suma d'entitats, professionals i representants dels diferents sectors han col·laborat a donar-nos una visió real de la crisi, les necessitats,... Certament, el problema no ha desaparegut, el problema del lloguer segueix existint, la falta de renovació de contractes també, la problemàtica i expulsa de desnonaments invisibles també..., ja que la necessitat és ampliada constantment. Aquesta percepció és la que ens va induir a canviar la manera de poder crear un canvi.

- Parla'ns de la IV Jornades d'Habitatge que es realitzen enguany.

- Enguany innovam perquè les fem al mig del poble, (les traiem de l'edifici del Consell Insular) i les realitzem tant a Maó com a Ciutadella, ja que és una població molt gran que hem de tenir en compte. És cert també, que a Ciutadella l'accés a l'habitatge és greu.

Les hem organitzat amb blocs temàtics de: Investigació, Educació, Risc exclusió, sobre la bombolla immobiliària. I hem separat amb dues franges de temps, el bloc del matí amb experiències estudis, accions des de Menorca, més experiències d'altres indrets

I el bloc de la tarda ho fem per exemple amb el tema de l'exclusió residencial, presentant un joc de rol dirigit a l'educació



secundària, amb cine fòrum i taula rodona amb el debat sobre el tema del dia.

També tenim la novetat que s'ha acceptat la obertura d'una Oficina d'habitatge a Menorca.

El passat dia 9 vam inaugurar amb el tema de l'Exclusió residencial, amb estudis a Menorca i explicant experiències d'altres indrets, a Maó

16 novembre parlarem de la Pobresa energètica, Habitatge i Salut, a Ciutadella

23, Ciutat i Arquitectura, centrada a la persona, des de col·lectius (sindicats, cooperatives d'habitatge, agrupacions), a Maó

30 Nova bombolla Immobiliària, residencial o turística, a Ciutadella).

“ Ha estat una oportunitat enorme treballar amb l'equip que tinc”.

**- Veiem amb la vostra feina una experiència i una metodologia que es podrà continuar? Què diu sa nova llei d'habitatge per Balears?**

- Sa nova llei d'habitatge de Balears, gràcies el govern de progrés, ja han sortit alguns articles que introdueixen que els consells insulars facin reserva de sòl, així podrem fomentar les iniciatives de cooperatives...Ja sembla que se'ns obre sa porta, per gestionar, per licitar o donar competències.

També és molt rellevant, que sa llei considera l'habitatge com a dret subjectiu, i això "ens està dient que està obligada a garantir-lo", i si no podem donar habitatge, haurem de donar ajuts econòmics.

Extreu la política amb els espais buits i desocupats, per essencialment penalitzar els que tenen grans hàbitats (més de

10) i romanen tancats, els obligarà a entregar, a poder-ne fer un ús temporal a favor de l'administració a través de lloguer social

Articles que lliguen amb la modificació de la llei turística, que això podrà permetre acabar declarant una zona d'emergència habitacional, que és un tema molt potent, com ja estem veient a Ibiza, com d'altres que estan el límit...

**- M'agrada humanitzar els vostres rols, com veu la Cristina com a ciutadana la problemàtica d'habitatge?**

- Sa problemàtica d'habitatge no és una causa, té un prisma molt gran. És un problema però entre tots tenim una solució. Tenim diagnòstics, experiències i possibles accions i reivindicacions...Tenim cooperatives que volen viure diferent, per exemple el co-housing (sennior), el first-house, que són altres models, maneres de transformar la societat, que fins ara no s'havien contemplat aquí a Menorca.

**- Voleu afegir quelcom sobre les IV Jornades que també tindrem a Ciutadella?**

- Sí, dir que tractarem la part de ponent, el tema de la pobresa energètica, no només la puntual (com la que va patir Ciutadella) sinó la pobresa energètica per una part de població, la qual molt sovint és invisible, però que viu absolutament de forma precària.

Explicarem amb indicadors el que hem fet, d'estudis durant aquests quatre anys, i de dues noves i grans direccions: de la creació d'un nou servei d'inclusió social, sense llar, i una amb risc, de grau preventiu. Explicarem que ja hem licitat un centre de baixa exigència, per aquella gent que no compleix un requisit, el qual de moment s'externalitza, però que hem fet un pla insular amb un full de ruta a vista a 5 anys.

Caldrà que assistiu i participeu en les Jornades. Us invitam a venir el Cercle Artístic els divendres 16 i 30 de novembre. Gràcies.



## **PUBLICACIONS ONLINE**





Enguany es debatran aspectes com l'exclusió residencial, la pobresa energètica, la ciutat inclusiva i la nova bombolla immobiliària del lloguer amb la participació de destacats experts en cada tema.

El Consell Insular de Menorca dedica aquest mes de novembre a l'Habitatge amb la celebració de les Jornades que organitza el Departament de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge i que enguany arriben a la IV edició amb dues novetats destacades. Per una banda, es dupliquen sessions, en passar de dues a quatre, i es canvia la ubicació de manera que surten del propi edifici de l'administració insular per a celebrar-se a Maó (Ca n'Oliver, divendres 9 i 23 de novembre) i a Ciutadella (Cercle Artístic, 16 i 30 de novembre).

La consellera Cristina Gómez i la tècnica d'Habitatge del Consell Insular, Elisa Marí, han presentat avui les jornades que, a través de ponències d'experts, taules rodones, debats i cinefòrums, tractaran aspectes d'actualitat com són l'exclusió residencial, la pobresa energètica, el concepte d'habitatge i salut, la ciutat i l'arquitectura centrada en la persona i la bombolla immobiliària del lloguer.

Per analitzar la situació i experiències amb persones sense llar assistiran a les jornades, entre altres, els arquitectes de Leve Projects, Francesc Pla i Eva Serrats; i Sebastià Cerdà com a responsable de la Xarxa d'Inserció Social de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS). A la primera sessió del dia 9 de novembre també hi participarà Sergio Nasarre Aznar, catedràtic de Dret Civil i director de la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la Universitat Rovira i Virgili, qui presentarà el documental "El Umbral" que mostra la realitat de les persones que han quedat sense sostre per diferents circumstàncies i, també, el joc de simulació "El llindar" dirigit als joves amb l'objectiu que adoptin el rol i experimentin en primera persona les vivències i problemàtiques que pateixen els sensesostre i el de les institucions que intenten pal·liar aquestes situacions.

Per a la segona sessió dedicada a "Habitatge, pobresa energètica i salut", es comptarà amb la participació de Ana M. Novoa Pardo, coordinadora del Grup d'Habitatge i Salut de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB); Miren Josune Huidobro, responsable de Programes de Provienda, i Sergio Tirado, vicepresident de la Asociación de Ciencias Ambientales; i es presentaran experiències de cooperatives com Arqbag, Cíclica o la plataforma europea EuroPACE.

Amb el títol de "Ciutat i arquitectura centrada en la persona", la tercera sessió de les jornades es parlarà de turisme i sostenibilitat; amb especial incidència en l'impacte del turisme massiu a ciutats com Barcelona i Vitòria; i de la ciutat inclusiva, amb una taula de ponents que aportaran mirades dels entorns urbans des de la perspectiva de la infància; el col·lectiu sènior i també des d'una visió feminista.

El programa es tancarà dia 30 de novembre amb un dels temes que estan a l'agenda política actual com és el mercat del lloguer, amb les aportacions de testimonis de col·lectius com Sindicato de inquilinas e inquilinos de Madrid; Ciutat per a qui l'habita, de Palma; i la Cooperativa Es Porxos, d'Eivissa.

A més dels temes globals, en el marc d'aquestes jornades també es presentaran dades concretes i es donaran a conèixer resultats d'estudis sobre l'exclusió residencial a Menorca; l'experiència del primer any en funcionament de l'Oficina Insular d'Habitatge; i les

diverses accions fetes pel Consell Insular dins el Pla Insular d'Habitatge.

**Les jornades són gratuïtes i estan obertes a tots els interessats, però es necessari formalitzar inscripció prèvia a través de la web [IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al telèfon 971 35 70 83 (matins).** Com a novetat d'aquesta edició, el Departament de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge lliurarà un certificat d'assistència a totes les persones que hagin participat en un mínim de 3 de les 4 sessions del programa.

[Informació IV Jornades d' Habitatge \(CAT\)](#)

[Información IV Jornadas de Vivienda](#)



# El Consell de Menorca organiza las cuartas Jornadas de Vivienda

---

 [canal4diario.com/2018/11/05/consell-menorca-organiza-cuartas-jornadas-vivienda/](https://canal4diario.com/2018/11/05/consell-menorca-organiza-cuartas-jornadas-vivienda/)

November 5, 2018

Por Ignasi Catchot -

5 noviembre, 2018

9

Mucha demanda y poca oferta de viviendas en alquiler en Menorca. Una situación que se quiere revertir y por ello el Consell Insular de Menorca (CIME) ha organizado las cuartas Jornadas de Vivienda que tendrán lugar entre los días 9 y 30 de noviembre.

---

La consellera d'Habitatge del CIME, Cristina Gómez, ha explicado que aún no se notan los efectos de la zonificación del alquiler turístico en la Isla, si bien, los precios del alquiler se han estabilizado.

En estas jornadas se abordarán diferentes problemáticas como pobreza energética, la burbuja inmobiliaria o la arquitectura, entre otros, donde participarán sindicatos de inquilinos, Ciutat per qui l'habita, movimientos ciudadanos y cooperativas de viviendas.

Además, durante las jornadas se presentará un estudio con datos recogidos por la Oficina d'Habitatge. La inscripción a las IV Jornadas de Vivienda es gratuita.

# Las IV Jornadas de Vivienda del Consell Insular duplican sesiones y se celebrarán en Maó y Ciutadella

[menorca.portaldetucidad.com/es-es/noticias/las-iv-jornadas-de-vivienda-del-consell-insular-duplican-sesiones-y-se-celebraran-en-mao-y-ciutadella-menorca-006\\_1\\_1\\_656453\\_182.html](https://menorca.portaldetucidad.com/es-es/noticias/las-iv-jornadas-de-vivienda-del-consell-insular-duplican-sesiones-y-se-celebraran-en-mao-y-ciutadella-menorca-006_1_1_656453_182.html)





lunes, 5 de noviembre de 2018

**\* Este año se debatirán aspectos como la exclusión residencial, la pobreza energética, la ciudad inclusiva y la nueva burbuja inmobiliaria del alquiler con la participación de destacados expertos en cada tema.**

El Consell Insular de Menorca dedica este mes de noviembre a la Vivienda con la celebración de las Jornadas que organiza el Departamento de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda y que este año llegan a la IV edición con dos novedades destacadas. Por un lado, se duplican sesiones, al pasar de dos a cuatro, y se cambia la ubicación de modo que salen del propio edificio de la administración insular para celebrarse en Maó (Ca n'Oliver, viernes 9 y 23 de noviembre) y en Ciutadella (Cercle Artístic, 16 y 30 de noviembre).

La consejera Cristina Gómez y la técnica de Vivienda del Consell Insular, Elisa Marí, han presentado hoy las jornadas que, a través de ponencias de expertos, mesas redondas, debates y cine forum, tratarán aspectos de actualidad como son la exclusión residencial, la pobreza energética, el concepto de vivienda y salud, la ciudad y la arquitectura centrada en la persona y la burbuja inmobiliaria del alquiler.

Para analizar la situación y experiencias con personas sin hogar asistirán a las jornadas, entre otros, los arquitectos de Leve Projects, Francesc Pla y Eva Serrats; y Sebastián Cerdà como responsable de la Red de Inserción Social del Instituto Mallorquín de Asuntos Sociales (IMAS). En la primera sesión del día 9 de noviembre también participará Sergio Nasarre Aznar, catedrático de Derecho Civil y director de la Cátedra UNESCO de Vivienda de la Universidad Rovira y Virgili, quien presentará el documental "El Umbral" que muestra la realidad de las personas que han quedado sin techo por diferentes circunstancias y, también, el juego de simulación "el umbral" dirigido a los jóvenes con el objetivo de que adopten el rol y experimenten en primera persona las vivencias y problemáticas que sufren los sintecho y el de las instituciones que intentan paliar estas situaciones.

Para la segunda sesión dedicada a "Vivienda, pobreza energética y salud", se contará con

la participación de Ana M. Novoa Pardo, coordinadora del Grupo de Vivienda y Salud de la Agencia de Salud Pública de Barcelona (ASPB); Miren Josune Huidobro, responsable de Programas de Provivienda, y Sergio Tirado, vicepresidente de la Asociación de Ciencias Ambientales; y se presentarán experiencias de cooperativas como Arqbag, Cíclica o la plataforma europea Europace.

Con el título de "Ciudad y arquitectura centrada en la persona", la tercera sesión de las jornadas se hablará de turismo y sostenibilidad; con especial incidencia en el impacto del turismo masivo en ciudades como Barcelona y Vitoria; y de la ciudad inclusiva, con una mesa de ponentes que aportarán miradas de los entornos urbanos desde la perspectiva de la infancia; el colectivo senior y también desde una visión feminista.

El programa se cerrará día 30 de noviembre con uno los temas que están en la agenda política actual como es el mercado del alquiler, con las aportaciones de testigos de colectivos como Sindicato de inquilinas y inquilinos de Madrid; Ciudad para quien la habita, de Palma; y la Cooperativa Es Porxos, de Ibiza.

Además de los temas globales, en el marco de estas jornadas también se presentarán datos concretos y se darán a conocer resultados de estudios sobre la exclusión residencial en Menorca; la experiencia del primer año en funcionamiento de la Oficina Insular de Vivienda; y las diversas acciones realizadas por el Consell Insular dentro del Plan Insular de Vivienda.

Las jornadas son gratuitas y están abiertas a todos los interesados, pero es necesario formalizar inscripción previa a través de la web [IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al teléfono 971 35 70 83 (mañanas). Como novedad de esta edición, el Departamento de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda entregará un certificado de asistencia a todas las personas que hayan participado en un mínimo de 3 de las 4 sesiones del programa.

- 
- 
-

# La exclusión residencial y la pobreza energética en las IV Jornadas de Vivienda

[menorcaaldia.com/2018/11/05/la-exclusion-residencial-y-la-pobreza-energetica-en-las-iv-jornadas-de-vivienda/](http://menorcaaldia.com/2018/11/05/la-exclusion-residencial-y-la-pobreza-energetica-en-las-iv-jornadas-de-vivienda/)



El Consell de Menorca dedica este mes de noviembre a la Vivienda con la **celebración de las IV Jornadas que organiza el Departamento de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda con dos novedades: se duplican sesiones, al pasar de dos a cuatro, y se cambia la ubicación. Se llevarán a cabo en Maó (Ca n'Oliver, viernes 9 y 23 de noviembre) y en Ciutadella (Cercle Artístic, 16 y 30 de noviembre)**

Este año se debatirán aspectos como la **exclusión residencial, la pobreza energética, la ciudad inclusiva y la nueva burbuja inmobiliaria** del alquiler con la participación de destacados expertos en cada tema.

Para analizar la situación y experiencias con personas sin hogar asistirán a las jornadas, entre otros, los **arquitectos de Leve Projects, Francesc Pla y Eva Serrats; y Sebastià Cerdà como responsable de la Red de Inserción Social del Instituto Mallorquín de Asuntos Sociales (IMAS)**. En la primera sesión, el 9 de noviembre también participará **Sergio Nasarre Aznar, catedrático de Derecho Civil y director de la Cátedra UNESCO de Vivienda de la Universidad Rovira y Virgili, quien presentará el documental "El Umbral" que muestra la realidad de las personas que han quedado sin techo por diferentes circunstancias y, también, el juego de simulación "El umbral" dirigido a los jóvenes con el**

objetivo de que adopten el rol y experimenten en primera persona las vivencias y problemáticas que sufren los “sintecho” y el de las instituciones que intentan paliar estas situaciones.

Para la segunda sesión dedicada a “Vivienda, pobreza energética y salud”, se contará con la participación de **Ana M. Novoa Pardo, coordinadora del Grupo de Vivienda y Salud de la Agencia de Salud Pública de Barcelona (ASPB); Miren Josune Huidobro, responsable de Programas de Provivienda, y Sergio Tirado, vicepresidente de la Asociación de Ciencias Ambientales;** y se presentarán experiencias de cooperativas como Arqbag, Cíclica o la plataforma europea Europace.


Con el título de “Ciudad y arquitectura centrada en la persona”, en la tercera sesión de las jornadas se hablará de turismo y sostenibilidad; con especial incidencia en el impacto del turismo masivo en ciudades como Barcelona y Vitoria; y de la ciudad inclusiva, con una mesa de ponentes que aportarán miradas de los entornos urbanos desde la perspectiva de la infancia; el colectivo senior y también desde una visión feminista.

El programa se cerrará día 30 de noviembre con uno los temas que están en la agenda política actual como es el mercado del alquiler, con las aportaciones de testigos de colectivos como Sindicato de inquilinas y inquilinos de Madrid; *Ciutat per a qui l'habita*, de Palma; y la Cooperativa *Es Porxos*, de Eivissa.

Además de los temas globales, en el marco de estas jornadas también se presentarán datos concretos y se darán a conocer resultados de estudios sobre la exclusión residencial en Menorca; la **experiencia del primer año de funcionamiento de la Oficina Insular de Vivienda; y las diversas acciones realizadas por el Consell dentro del Plan Insular de Vivienda.**

Las jornadas son gratuitas y están abiertas a todos los interesados, pero es necesario formalizar inscripción previa a través de la [web](#).

# 229 familias menorquinas perdieron su casa en 2017

 [menorca.info/menorca/local/2018/11/09/642709/229-familias-menorquinas-perdieron-casa-2017.html](https://menorca.info/menorca/local/2018/11/09/642709/229-familias-menorquinas-perdieron-casa-2017.html)

Jordi González | @JordiGonzalezVi | 09/11/2018

November 9, 2018

Un total de 229 familias menorquinas fueron desahuciados el año pasado, según los datos del Obsam dados a conocer este viernes en el transcurso de las Jornadas de Vivienda organizadas por el Consell. Eleva así la cifra de 177 desahuciados aportada por el Consejo General del Poder Judicial, en base a las causas judicializadas.

El año pasado, según los datos aportados por los técnicos colaboradores de l'Obsam, Borja Pellejero i Anna Gallofré, se produjeron hasta 149 desahucios por impago de alquiler (por el centenar que cifraba el CGPJ, debido a que no todos los desahucios por alquiler acaba en los tribunales). El incremento respecto a 2016 es notable, hasta un 33 por ciento más. En cambio, los desahucios por impago de hipoteca descendieron, pasando de los 95 en 2016, a los 80 del año pasado.

Los investigadores también han detectado una menor afectación de la exclusión residencial en su conjunto, pero en cambio han observado «un incremento de las situaciones más severas». En este sentido, destacaron que en 2017 aumentaron hasta en un 21 por ciento el número de usuarios de las casas de acogida de Maó y Ciutadella, y de los pisos de Caritas, hasta situarse en 171.

En la primera sesión de las Jornadas de Vivienda, inauguradas ayer por la consellera de Servicios Generales y Vivienda del Consell, Cristina Gómez y la alcaldesa de Maó, Conxa Juanola, también se presentaron las actuaciones de la oficina insular de vivienda social, desde que abrió el pasado mes de febrero.

La trabajadora social de esta oficina, Beatriz Pons, detalló que en estos siete meses se han atendido un total de 190 familias, lo que supone 421 personas, de las cuales 123 son menores de edad. Entre las peticiones más recurrentes, ayudas para acceder a una vivienda ayudas sociales, información legal sobre contratos de alquiler, mediación de conflictos y orientación en casos de demandas de desahucio. La oficina también ha impartido talleres

# Los desahucios por impago de alquiler aumentan un 33% en un año en Menorca

[menorcaaldia.com/2018/11/09/los-desahucios-por-impago-de-alquiler-aumentan-un-33-en-un-ano-en-menorca/](http://menorcaaldia.com/2018/11/09/los-desahucios-por-impago-de-alquiler-aumentan-un-33-en-un-ano-en-menorca/)



**El año pasado se produjeron 149 desahucios por impago de alquiler en Menorca, lo que supone un 33% más que en 2016.** Por el contrario, **los desahucios por impago de hipotecas se redujeron sensiblemente pasando de 95 en 2016, a los 80 del 2017.** Las cifras apuntan así a una situación desfavorable para el acceso a la vivienda de alquiler, mientras que mejora de la vivienda en propiedad, según explicaron hoy los técnicos del OBSAM Borja Pellejero y Anna Gallofré en la primera sesión de las **IV Jornades d'Habitatge** que se celebraron este viernes en Ca n'Oliver de Maó.

Los investigadores detectan una menor afectación de la exclusión residencial en su conjunto pero un incremento de las situaciones más severas. Así, **en 2017 aumentaron en un 21% el número de usuarios de alojamiento social (casas de acogida de Maó y Ciutadella, y pisos sociales de Càritas) hasta situarse en 171.**

En esta primera sesión se presentaron los datos de las actuaciones que ha hecho la **Oficina Insular de la Vivienda Social** desde su apertura el pasado mes de febrero. Beatriz Pons, trabajadora social de la Oficina, relató que **en 7 meses han atendido directamente a 190 familias, lo que supone un total de 421 personas, de las cuales 123 son menores de edad.** Los usuarios piden básicamente ayuda para acceder a una vivienda, ayudas sociales, información legal sobre contratos de alquiler, mediación de conflictos y orientación en casos de demandas de desahucio, entre otros. De hecho, la Oficina cuenta con una

trabajadora social y una abogada, por tanto, ofrece atención social, información legal e incluso acompañamiento judicial si se presentará como defensa de una persona que lo necesite.

La segunda sesión de las IV Jornades d'Habitatge que organiza el Consell Insular de Menorca se celebrará día 16 de noviembre en el Cercle Artístic de Ciutadella y estará dedicada a vivienda, pobreza energética y salud.

# Los desahucios se disparan por los alquileres

 [cadenaser.com/emisora/2018/11/13/radio\\_menorca/1542117185\\_426427.html](http://cadenaser.com/emisora/2018/11/13/radio_menorca/1542117185_426427.html)

Los deahucios por alquileres crecen en Menorca. / Cadena SER

November 13, 2018

Las jornadas de vivienda celebradas en Menorca mostraban hace unos días un paisaje preocupante, pero la realidad podría ser mucho peor. **El año pasado se produjeron 149 desahucios por impago de alquileres en Menorca, lo que supone un 33% más que en 2016. Por el contrario, los desahucios por impago de hipotecas se redujeron sensiblemente pasando de 95 en 2016, a los 80 del 2017. No obstante las cifras reales son mucho peores** según explica la consellera de Servicios Generales y vicepresidenta del Consejo, Cristina Gómez. **En cuanto a los alquileres hay muchos desahucios que no se computan como tales. "Son los llamados desahucios invisibles. Ocurren cuando al finalizar un contrato el propietario del piso exige a los inquilinos un incremento de 200, 300 ó 400€ más lo que obliga a quienes viven allí a dejar la vivienda y estos casos no se contabilizan formalmente como desahucios"** explica Gómez.

En cuanto a las hipotecas la situación no es mucho mejor. **Si ahora hay pocos desahucios es sólo por una moratoria que se agotando.** Cristina Gómez habla de una "teórica paz hipotecaria, pero la moratoria termina en 2020 y hay muchos expedientes de ejecución paralizados por este sistema. Si no se habilita otra moratoria se volverán a disparar los desahucios por este tema".

En estos momentos los alquileres en Maó tienen un precio muy alto. Casi inalcanzable para una familia con sueldos mileuristas.

Cristina Gómez apunta que estos precios máximos parece que se mantienen después de tocar techo. Ahora lo que se espera es que la aplicación de las políticas de vivienda consiga rebajar los precios.

Gómez también señala que **falta un estudio a fondo de las trampas que hacen algunos propietarios para expulsar inquilinos** como decir que necesitan la casa para un familiar cuando no es cierto.

- [Maó - Mahón](#)
- [Viviendas alquiler](#)
- [Menorca](#)
- [Mercado inmobiliario](#)
- [Baleares](#)
- [Vivienda](#)
- [Urbanismo](#)
- [Problemas sociales](#)
- [España](#)
- [Sociedad](#)

# Cristina Gómez advierte que los actuales desahucios por impagos son la punta del iceberg

[menorcaaldia.com/2018/11/13/cristina-gomez-advierte-que-los-actuales-desahucios-por-impagos-son-la-punta-del-iceberg/](http://menorcaaldia.com/2018/11/13/cristina-gomez-advierte-que-los-actuales-desahucios-por-impagos-son-la-punta-del-iceberg/)



Las jornadas de vivienda celebradas en Menorca la semana pasada mostraban hace unos días un paisaje preocupante, pero la realidad podría ser mucho peor. **El año pasado hubo un total de 149 desahucios por impago de alquileres en Menorca, lo que supone un 33% más que en 2016. Por el contrario, los desahucios por impago de hipotecas se redujeron sensiblemente pasando de 95 en 2016, a los 80 del 2017. No obstante las cifras reales son mucho peores** según explica la consellera de Serveis Generals y vicepresidenta del Consell, Cristina Gómez. Ella **teme que esto sea sólo la punta del iceberg.**

De entrada apunta que hay muchos desahucios de alquileres que no se computan como tales. **“Son los llamados desahucios invisibles. Ocurren cuando al finalizar un contrato de arrendamiento el propietario de la vivienda se descuelga pidiendo para el siguiente un incremento del precio de 200, 300 y hasta 400€. Muchas familias no pueden asumir este coste y deben abandonar el piso”** explica Gómez.


A ello le añade que **los precios de los alquileres están por las nubes y son inalcanzables para muchas familias. “Un piso de tres habitaciones en Maó cuesta alrededor de 750€ al mes. Poniendo el caso de una pareja con dos sueldos mileuristas no les llega. Cabe recordar que el riesgo recomendado es que no haya que destinar más de un tercio del sueldo a la vivienda y aquí no basta con dos salarios”.**

En cuanto a las hipotecas la situación no es mucho mejor. **Si ahora hay pocos desahucios es sólo por una moratoria de la época del ministro Luis de Guindos** que se agotando. Cristina Gómez explica que hay “muchos expedientes de ejecuciones hipotecarias que

están paralizados, pero no terminados. Esto implica que, **si no se aplica otra moratoria o alguna medida similar en 2020 se volverán a reactivar y aumentarán los desahucios por esta causa”**.

Gómez también señala que falta un estudio a fondo de las trampas que hacen algunos propietarios para expulsar inquilinos como decir que necesita la casa para un familiar cuando no es cierto.

# Ciudadella acoge las IV Jornadas de Vivienda sobre pobreza energética y salud

 [menorca.info/menorca/local/2018/11/14/643067/ciudadella-acoge-jornadas-vivienda-sobre-pobreza-energetica-salud.html](http://menorca.info/menorca/local/2018/11/14/643067/ciudadella-acoge-jornadas-vivienda-sobre-pobreza-energetica-salud.html)  
Efe

November 14, 2018

El Consell de Menorca ha anunciado la celebración de las IV Jornadas de Vivienda que tendrá lugar el viernes en el Cercle Artístic de Ciudadella y analizarán cómo afecta la pobreza energética a la salud.

La alcaldesa de Ciudadella, Joana Gomila, y la consellera insular de Vivienda, Cristina Gómez, serán las encargadas de abrir la sesión que comenzará a las 9,00 horas.

La primera experta en intervenir será Ana M. Novoa Pardo, técnica de la Agencia de Salud Pública de Barcelona y coordinadora del Grupo de Vivienda y salud de la misma, que explicará el impacto en la salud la inseguridad residencial y las desigualdades.

A continuación, se presentará el IV estudio sobre pobreza energética y su efecto en la salud, a cargo del director del mismo y vicepresidente de la Asociación de Ciencias Ambientales, Sergio Tirado.

Por otro lado, el arquitecto de CICALICA, Joaquin Arcas, comentará como se identifican las necesidades de rehabilitación energética en áreas de especial atención de Barcelona.

Además, el Business Developer Manager-Climate Aligned, Borja Gumuzio, presentará el proyecto EuroPACE, una innovadora plataforma integral para rehabilitar viviendas y hacerlas energéticamente eficientes, financiados al 100% y con la posibilidad de ir devolviendo la cantidad a través de impuestos durante 20 años.

A las 16,30 horas, el responsable de programas de la asociación Provivienda, Miren Josune Huidoro, expondrá situaciones donde la vivienda enferma a las personas y la importancia del inmueble en salud pública. Finalmente, el arquitecto y socio fundador de la cooperativa Arqbag, Bernat Colomé, disertará sobre la relación entre pobreza energética y salud. El acto concluirá con un debate abierto a las 18,45 horas.

# El 16% de les llars de Balears és incapaç de mantenir la casa a una temperatura adequada durant l'hivern, xifra que duplica la mitjana espanyola

## La segona sessió de les IV Jornades d'Habitatge posa damunt la taula els efectes negatius de la pobresa energètica

[eliris.cat/2018/11/17/5378/](http://eliris.cat/2018/11/17/5378/)

Bep Al·lès

November 17, 2018



Les IV Jornades d'Habitatge organitzades pel Consell Insular van celebrar ahir al Cercle Artístic de Ciutadella una segona sessió dedicada a la pobresa energètica i la seva relació amb la salut. Entre les ponències del dia, que havien inaugurat les intervencions de la batlessa de Ciutadella, Joana Gomila, i la consellera de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge, Cristina Gómez, la responsable de programes de l'entitat sense ànim de lucre Provivienda, Miren Josuno Huidobro, va exposar que el 16,2% de les llars de Balears no es poden mantenir a una temperatura adequada durant l'hivern degut al cost de l'energia, xifra que duplica la mitjana espanyola del 8%. També hi ha un percentatge significatiu de llars (35%), que no té capacitat per afrontar despeses imprevistes i un 10,9% s'han endarrerit en el pagament de rebuts relacionats amb la casa, tot i ser una de les comunitats autònomes amb major renda per càpita, el que indica un augment de les desigualtats socials i econòmiques.

Pel que fa a la situació de les cases, un 28% pateixen problemes de renous de l'exterior o de veïns, gairebé el doble que el 15% d'Espanya, i un 13,3% tenen problemes ambientals i de contaminació, mentre que la mitjana estatal és del 8,2.

Huidobro va explicar les dimensions de la salut relacionades amb l'habitatge, tant les físiques com les socials i psicològiques. Així, les persones sense llar o en situació de fragilitat residencial tenen una major incidència de patologies mentals, abús de substàncies o problemes de conducta, així com de malalties cròniques, de manera que la millor política de prevenció de la salut és una bona política d'habitatge. En el cas de les Illes, el risc de pobresa i exclusió social es situa en el 24,7%, xifres pitjors que al principi de la crisi l'any 2008 (23,6%), i la carència material severa és del 6,9%, un 1,8% més que la mitjana espanyola. A tot això no ajuda l'augment del preu del lloguer a les Illes fins a tocar màxims històrics superiors als de 2007 amb una mitjana de 9,7 euros per metre quadrat, i que fa que l'esforç per pagar el lloguer segueixi pujant i ja suposi el 42,8% del salari brut (a

Espanya és del 33,5%).



Sergio Tirado, vicepresident de la Asociación de Ciencias Ambientales (ACA), va presentar les dades de l'estudi que ha dirigit sobre pobresa energètica i el seu efecte sobre la salut destacant que Espanya és el quart país europeu amb l'electricitat més cara i el tercer país en el que més ha pujat aquest cost entre 2008 i 2016. Tirado va apuntar que uns 9 milions d'usuaris es podrien beneficiar del nou bo social elèctric però de moment només 1 milió de llars el tenen reconegut, igual que pràcticament tothom es podria beneficiar de la discriminació horària en el consum però molt poca gent ho sol·licita, i en part això es deu a falta d'informació. En aquest sentit va detallar que una casa que no va al mercat lliure, contracta una potència correcta per les seves necessitats i demana el bo social, pot estalviar un 50% en la factura elèctrica.

Per la seva banda, Ana M. Novoa, metgessa i tècnica de l'Agència de Salut Pública de Barcelona, va afirmar que els problemes econòmics i legals per accedir a un habitatge digne s'associen a un mal estat de salut físic i sobretot mental, amb molta diferència amb la resta de població general. Per evitar-ho, va recomanar posar en marxa polítiques que garanteixin l'accés a un habitatge digne per a tothom, atenuar els efectes en la salut dels afectats, fomentar el treball en xarxa i millorar els sistemes d'informació.


Després, l'arquitecte de Cíclica, Joaquim Arca, va fer un recorregut detallat de les necessitats de rehabilitació energètica a l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Arca va senyalar que s'ha d'aspirar a que totes les cases siguin habitables des d'un punt de vista energètic, independentment de la renda de les famílies que hi viuen. En aquest sentit, demanà a les administracions públiques més informació sobre dades energètiques per poder fer un diagnòstic més detallat de les necessitats dels habitatges.

Dins el bloc d'experiències a altres indrets va intervenir Borja Gumuzio, un dels responsables de la plataforma EuroPACE. Es tracta d'una eina de finançament per rehabilitar habitatges destinada a un sector de la població que no té accés a préstecs convencionals per fer projectes d'eficiència energètica. De la mà de diversos agents públics i socials, EuroPACE ofereix un tipus de finançament privat avantatjós, cobrint el 100% del cost del projecte i vinculant el préstec a la propietat, i no al propietari. L'objectiu d'EuroPACE és desenvolupar aquest projecte en els propers tres anys a quatre ciutats europees, començant amb una prova pilot a l'Ajuntament d'Olot.

La sessió la va tancar l'arquitecte de la cooperativa Arqbag, Bernat Colomé, qui mostrà la intervenció que s'ha fet al barri Les Planes de Sant Cugat del Vallès per millorar l'eficiència energètica dels habitatges. El projecte es va centrar en millorar sis cases d'aquest barri, aixecat els anys 60 del segle passat pels propis habitants i amb un índex de pobresa energètica del 37%, tot i formar part d'un dels municipis amb major renda per càpita d'Espanya. En total es van invertir 18.000 euros amb l'objectiu de pal·liar els problemes de salut derivats de les deficiències energètiques de les cases.

El proper divendres, 23 de novembre, hi haurà una tercera sessió de les IV Jornades d'Habitatge a Ca n'Oliver de Maó, en aquest cas sobre ciutat i arquitectura centrada en la persona, mentre que la sessió final es tornarà a fer al Cercle Artístic de Ciutadella dia 30 de novembre i tractarà la nova bombolla immobiliària del lloguer.

# Cristina Gómez: “Poder aplicar la teoria dels drets fonamentals fa que podem arribar a tot i a tothom, que podem convergir molts”

 [eliris.cat/2018/11/22/cristina-gomez-poder-aplicar-la-teoria-dels-drets-fonamentals-fa-que-podem-arribar-a-tot-i-a-tothom-que-podem-convergir-molts/](https://eliris.cat/2018/11/22/cristina-gomez-poder-aplicar-la-teoria-dels-drets-fonamentals-fa-que-podem-arribar-a-tot-i-a-tothom-que-podem-convergir-molts/)  
Bep Al·lès

November 22, 2018

**Cristina Gómez Estévezés Consellera de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge, Consell Insular de Menorca, i ho viu per convicció. Abocada, té un Màster en Gestió i Direcció pública d’habitatge i sòl, és tècnica en Administració i Finances. Defensora de la Sanitat i Educació Pública i la causa de lluitar per als drets fonamentals fa que arribi a tot arreu la seva convicció com a consellera i com a ciutadana.**

## **Com valors el treball que estàs aportant a Menorca?**

Consider que ha estat una oportunitat enorme treballar amb l’equip que tinc, poder aplicar la teoria dels drets fonamentals fa que podem arribar a tot i a tothom, que podem convergir molts. Jo sent que estem intentant que tots aquests drets fonamentals com: l’habitatge, la feina, la salut, educació, la pugui tenir tothom, i treballem perquè així sigui. No podem seguir vivint amb un perfil de treballador-pobre, que té un contracte precari, que el lloguer de l’habitatge no el pugui assumir i viure dignament a la vegada...A la teoria dels drets, te’n vas a màxims!

## **Quan hem començat aquesta entrevista ens has dit que volies reconèixer el valor del teu equip, ens el presentes?**

**Elisa Marí** és treballadora social, amb aquest equip ha fet una inversió amb habitatge, com a tècnica.

**Alba González**, és l’assessora de la Conselleria d’habitatge, també de les altres

**Wendy Niwport**, és l’auxiliar del departament d’habitatge.

Des de l’equip que som, és igual la feina que hem fet cada una de les tres, totes som necessàries. I he de dir que he tingut molta sort per comptar amb aquest equip. És un bon engranatge.

## **Com trobeu que heu anat innovant?**

Aconseguir el camí és carregós, perquè l’administració és densa. Però anem caminant a millorar la ciutadania. A jo m’agrada donar veu a tothom, per això vam invertir amb el debat públic, perquè el tenim en compte. Les reivindicacions socials no vénen dels despatxos, vénen de la problemàtica real, de la ciutadania. És des de la problemàtica que podem aconseguir canvis de baix a dalt.

També hem creat una Mesa d’habitatge, que representa les necessitats dels diferents estrats socials, i en la que gràcies a la suma d’entitats, professionals i representants dels diferents sectors han col·laborat a donar-nos una visió real de la crisi, les necessitats,... Certament, el problema no ha desaparegut, el problema del lloguer segueix existint, la falta

de renovació de contractes també, la problemàtica i expulsa de desnonaments invisibles també..., ja que la necessitat és ampliada constantment. Aquesta percepció és la que ens va induir a canviar la manera de poder crear un canvi.

### **Parla'ns de la IV Jornades d'Habitatge que es realitzen enguany.**

Enguany innovam perquè les fem al mig del poble, (les traiem de l'edifici del Consell Insular) i les realitzem tant a Maó com a Ciutadella, ja que és una població molt gran que hem de tenir en compte. És cert també, que a Ciutadella l'accés a l'habitatge és greu.

Les hem organitzat amb blocs temàtics de: Investigació, Educació, Risc exclusió, sobre la bombolla immobiliària. I hem separat amb dues franges de temps, el bloc del matí amb experiències estudis, accions des de Menorca, més experiències d'altres indrets

I el bloc de la tarda ho fem per exemple amb el tema de l'exclusió residencial, presentant un joc de rol dirigit a l'educació secundària, amb cine fòrum i taula rodona amb el debat sobre el tema del dia.

També tenim la novetat que s'ha acceptat la obertura d'una Oficina d'habitatge a Menorca.

El passat dia 9 vam inaugurar amb el tema de l'Exclusió residencial, amb estudis a Menorca i explicant experiències d'altres indrets, a Maó

Dia 23, **Ciutat i Arquitectura**, centrada a la persona, des de col·lectius (sindicats, cooperatives d'habitatge, agrupacions), a Maó)

Dia 30 **Nova bombolla Immobiliària**, residencial o turística, a Ciutadella

### **Veiem amb la vostra feina una experiència i una metodologia que es podrà continuar? Què diu la nova llei d'habitatge per Balears?**

La nova llei d'habitatge de Balears, gràcies el govern de progrés, ja han sortit alguns articles que introdueixen que **els consells insulars facin reserva de sòl**, així podrem fomentar les iniciatives de cooperatives...Ja sembla que se'ns obre sa porta, per gestionar, per licitar o donar competències.

També és molt rellevant, que **la llei considera l'habitatge com a dret subjectiu**, i això "ens està dient que està obligada a garantir-lo", i si no podem donar habitatge, haurem de donar ajuts econòmics.

Extreu la política amb els **espais buits i desocupats**, per essencialment penalitzar els que tenen grans hàbitats (més de 10) i romanen tancats, els obligarà a entregar, a poder-ne fer un ús temporal a favor de l'administració a través de lloguer social

Articles que lliguen amb la modificació de la llei turística, que això podrà permetre acabar declarant una **zona d'emergència habitacional**, que és un tema molt potent, com ja estem veient a Ibiza, com d'altres que estan el límit...

### **M'agrada humanitzar els vostres rols, com veu la Cristina com a ciutadana la problemàtica d'habitatge?**

**Sa problemàtica d'habitatge no és una causa, té un prisma molt gran. És un problema**

**però entre tots tenim una solució.** Tenim diagnòstics, experiències i possibles accions i reivindicacions... Tenim cooperatives que volen viure diferent, per exemple el co-housing (sennior), el first-house, que són altres models, maneres de transformar la societat, que fins ara no s'havien contemplat aquí a Menorca.

### **Voleu afegir quelcom sobre les IV Jornades que també tindrem a Ciutadella?**

Sí, dir que tractarem la part de ponent, el tema de la pobresa energètica, no només la puntual (com la que va patir Ciutadella) sinó **la pobresa energètica** per una part de població, la qual molt sovint és invisible, però que viu absolutament de forma precària.

Explicarem amb indicadors el que hem fet, d'estudis durant aquests quatre anys, i de dues noves i grans direccions: de **la creació d'un nou servei d'inclusió social**, sense llar, **i una amb risc, de grau preventiu**. Explicarem que ja hem licitat un centre de baixa exigència, per aquella gent que no compleix un requisit, el qual de moment s'externalitza, però que hem fet un pla insular amb un full de ruta a vista a 5 anys.

Caldrà que assistiu i participeu en les Jornades. Us convidam a venir el Cercle Artístic el divendres 30 de novembre.

# Ciudadella encabeza el proceso de gentrificación en Menorca

20 minutos.es/noticia/3504762/0/ciudadella-encabeza-proceso-gentrificacion-menorca/

November 29, 2018

**EUROPA PRESS** 29.11.2018

- 
- 
- 

El municipio de Ciudadella encabeza el proceso de gentrificación en Menorca, según desvela el estudio elaborado por los geógrafos Sonia Vives y Onofre Rullan de la Universitat de les Illes Balears (UIB) por encargo de la Consellería de Serveicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda del Consell Insular de Menorca que ha sido presentado este jueves.

Los autores han destacado el 0,95 de índice de correlación entre la oferta de Airbnb y los desahucios de arrendatarios en Ciudadella. "Esta cifra implica que Ciudadella se encuentra ya en el claro proceso de gentrificación. En Mahón, hay síntomas que, aunque no apuntan todavía a una inmersión tan intensa como la de Ciudadella, hacen prever que este proceso acabe llegando plenamente también a este municipio", han señalado los geógrafos.

En esta línea, han destacado la llegada en 2011 de las plataformas de oferta de viviendas turísticas como Airbnb y Homeway y su rápido crecimiento en los últimos años.

De este modo, han indicado que, a pesar de que estas viviendas en la mayoría de ocasiones no están legalizadas y no hay datos disponibles sobre el número de plazas reguladas y no reguladas, se han podido obtener datos a través de las páginas web de estos servicios que ponen de relieve su impacto en la isla.


En concreto, en mayo de 2017 Airbnb ofrecía 1.919 viviendas turísticas en Menorca (10.243 plazas) con una media de 119,9 euros la noche. Hasta el momento esta plataforma movilizó un total de 18.345.602 euros a en la isla.

Según el estudio, estas plazas estarían concentradas principalmente en el centro de Ciudadella, donde se llega a las 240 plazas por kilómetro cuadrado, doblando la densidad de los núcleos que le siguen: Mahón y Binibèquer.

Tanto Mahón como Ciudadella presentan los precios más bajos por noche en la isla (hasta 110 euros la noche), mientras que los precios más altos por vivienda se encuentran principalmente en zonas rurales o urbanizaciones como Binibèquer o Binisafúller.

Consulta aquí [más noticias de Islas Baleares](#).

# Ciudadella lidera la presión turística sobre la vivienda, con 240 plazas por km<sup>2</sup>

 menorca.info/menorca/local/2018/11/29/644211/ciudadella-lidera-presion-turistica-sobre-vivienda-240-plazas-por-km2.html  
Efe

November 29, 2018

El municipio de Ciudadella es el que mayor presión turística sufre sobre su mercado de la vivienda, con **240 plazas vacacionales por kilómetro cuadrado**, ha destacado la consellera insular Cristina Gómez al presentar el estudio «¿Hay gentrificación en Menorca? Turistización, vivienda y desahucios».

El estudio, elaborado por los geógrafos Sònia Vives y Onofre Rullán, subraya como dato preocupante que en 2016 (último dato del informe) se produjeron en la isla 66 desahucios de alquiler por vía judicial y un número indeterminado de «desahucios silenciosos», que es como han definido la no renovación de contratos de arrendamiento por subidas bruscas de precio.

En **Ciudadella, muchos desahucios están ligados al alquiler turístico de viviendas**, que mueve 1,5 millones de euros al año. En Maó, esta práctica se ha cuantificado en 0,5 millones de euros, según los autores del análisis.

Entre los datos que el estudio utiliza para sus conclusiones, sus autores han enfatizado el 0,95 de índice de correlación entre la oferta de Airbnb y los desahucios de alquileres en Ciudadella.

Esta cifra implica una clara presión turística sobre el mercado de la vivienda residencial, mientras que en Maó el análisis ha detectado síntomas de que se avanza en la misma dirección.

Vives y Rullán subrayan que desde que en 2011 plataformas de oferta de viviendas turísticas como Airbnb y Homeaway comenzaron a comercializar inmuebles en Menorca su oferta ha crecido rápidamente.

En mayo de 2017, Airbnb ofrecía 1.919 viviendas turísticas con una media de 119,9 euros la noche, movilizando un total de 18.345.602 euros en la isla.

Según el estudio, estas plazas estarían concentradas en el centro de Ciudadella, alcanzando las 240 por kilómetro cuadrados, **doblando la densidad de los núcleos que le siguen como Maó y Binibèquer** (Sant Lluís).

**Maó y Ciudadella presentan los precios más bajos de Menorca, hasta 110 euros la noche**, mientras que los precios más elevados por vivienda se concentran en zonas rurales o urbanizaciones.

La consellera insular de Vivienda, Cristina Gómez, ha recordado que el objetivo del estudio es hacer una diagnosis de la situación actual y ver sus repercusiones en el acceso a la vivienda.

La institución, ha indicado, continuará trabajando para mejorar las condiciones de acceso a la vivienda y ofrecer asesoramiento a aquellas personas que tienen problemas para acceder a un hogar.

# El Consell ultima un proyecto piloto de alquiler de pisos ético

[menorcaaldia.com/2018/12/02/el-consell-ultima-un-proyecto-piloto-de-alquiler-de-pisos-etico/](http://menorcaaldia.com/2018/12/02/el-consell-ultima-un-proyecto-piloto-de-alquiler-de-pisos-etico/)



El Consell Insular de Menorca está terminando **un proyecto piloto de alquiler ético** en el marco de las acciones previstas en el Plan de Vivienda que promueve el Departamento de Serveis Generals. El consultor especializado en nuevas tecnologías, Miquel Roig, avanzó las líneas estratégicas de esta plataforma online que promueve el alquiler de viviendas en condiciones socialmente responsables durante la cuarta y última sesión de las IV Jornadas de Vivienda celebrada esta semana en el Cercle Artístic de Ciutadella.

Según explicó Roig, con el proyecto de alquiler ético **los propietarios se comprometen a aplicar unas condiciones en el precio, duración y calidad de la vivienda a cambio de recibir una serie de ventajas facilitadas por el Consell, como por ejemplo apoyo en la gestión del alquiler, seguro de hogar, bonificaciones especiales en el impuesto del IBI, etc.** Estas ventajas quieren reducir los riesgos asumidos por propietarios y mejorar el funcionamiento del mercado de alquiler facilitando el acceso de la población a la vivienda.

La última sesión de las Jornadas comenzó con la presentación de los principales datos del estudio “¿Existe gentrificación en Menorca? Turistización, vivienda y desahucios” a cargo de los propios autores: los investigadores de la Universitat de les Illes Balears, Onofre Rullán y Sonia Vives, quienes señalaron que **Menorca corre el riesgo de convertirse en una**

**isla rentista, con una economía muy dependiente de las rentas del alquiler. Los ponentes invitaron a solucionar el problema desde la raíz, lo que pasaría por dejar de considerar la vivienda como una mercancía.**


## Balance final

---

Con la sesión del viernes en Ciutadella se cerraban las IV Jornadas de Vivienda que se han celebrado a lo largo de todo el mes de noviembre, durante las cuales se han presentado los diferentes proyectos que el Consejo Insular tiene en marcha desde el punto de vista residencial. En este sentido, la consellera **Cristina Gómez recuerda que “se está licitando el centro de baja exigencia; tenemos en marcha 8 pisos de emergencia habitacional y estamos preparando el programa de alquiler ético, que intenta hacer aflorar vivienda vacía y ponerla en el mercado como alquiler residencial”.**

Como balance, Gómez destaca el hecho de haber contado con la participación de ponentes de lujo, tener muy buenos diagnósticos sobre el problema de la vivienda en Menorca y muy buenas propuestas para solucionarlo. **“No se trata sólo de debatir, sino de ponernos de acuerdo todos los agentes implicados y empezar a dar pasos decididos dentro del ámbito competencial que tenemos en materia de vivienda”, asegura la consellera.**

# El Consell pone en marcha un proyecto piloto de alquiler ético

 [menorca.info/menorca/local/2018/12/03/644489/consell-pone-marcha-proyecto-piloto-alquiler-etico.html](https://menorca.info/menorca/local/2018/12/03/644489/consell-pone-marcha-proyecto-piloto-alquiler-etico.html)

Fela Saborit | @Felaphine | 03/12/2018

December 3, 2018

El Consell prepara un proyecto piloto de alquiler ético, como parte de las acciones previstas en el Plan de Vivienda que promueve el área de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda. La cuarta y última sesión de las IV Jornadas de Vivienda sirvió para que el consultor especializado en nuevas tecnologías Miquel Roig presentara esta plataforma *on line*, que promoverá el alquiler de pisos en condiciones socialmente responsables.

Según Roig, mediante el proyecto de alquiler ético los propietarios se comprometerán a aplicar unas condiciones en el precio, la duración y la calidad de la vivienda a cambio de recibir una serie de ventajas por parte del Consell: apoyo en la gestión del arrendamiento, seguro del hogar y bonificaciones en el IBI entre otras. El objetivo es reducir los riesgos que asumen los dueños de viviendas y mejorar el funcionamiento del mercado del alquiler facilitando el acceso de la población a la vivienda.

Durante las Jornadas se han expuesto los distintos proyectos del Consell en esta materia. La consellera Cristina Gómez recuerda que «se está licitando el centro de baja exigencia, tenemos en marcha ocho pisos de emergencia habitacional, y preparamos el programa de alquiler ético, que intenta hacer aflorar la vivienda vacía y ponerla en el mercado como alquiler residencial».



**RADIO**





## IB3 ràdio - Al dia Menorca

- Entrevista a Borja Pellejero. Dijous 8 de novembre.
  - Entrevista a Ana Novoa. Divendres 15 de novembre.
- (veure arxius d'audio adjunts)



## Radio Menorca SER - Hoy por hoy Menorca

- Entrevista a Sergio Nasarre. Divendres 9 de novembre.  
[http://play.cadenaser.com/audio/1541771090\\_109518/#](http://play.cadenaser.com/audio/1541771090_109518/#)  
Des del minuts 1:12:00 fins al minut 1:25:00
- Notícia amb intervenció de la consellera, Cristina Gómez  
[http://play.cadenaser.com/audio/1542116799\\_393085/](http://play.cadenaser.com/audio/1542116799_393085/)  
Des del minut 0.24.45 al minut 0.27.31
- Entrevista Carlos Hernández Pezzi. Divendres 23 de novembre  
[http://play.cadenaser.com/audio/1542980199\\_361821/](http://play.cadenaser.com/audio/1542980199_361821/)  
Des del minut 1.12.27 fins al minut 1.25.17



## Onda Cero Menorca

- Entrevista consellera. Dijous 8 de novembre.
  - Entrevista a Sergio Nasarre. Dijous 8 de novembre.
  - Entrevista a Ana Novoa. Dijous 15 de novembre.
  - Entrevista Carlos Hernández. Divendres, 23 de novembre.
  - Entrevista Onofre Rulla. Dijous 29 de novembre.
- (veure arxius d'audio adjunts)



# TELEVISIÓ





**notícies** Política Societat Economia Cultura Esports Mòbil·litat Mallorca Menorca Ciutat Formentor

menorca

### Els experts consideren que regular el lloguer turístic és clau per frenar el turisme massiu

Proposen avançar-se als processos de massificació adoptant mesures ambientals, econòmiques i socials

29/11/2018 22:06h

David Marqués

Menorca ha de seguir liderant la marca Reserva de Biosfera, i definint una personalitat pròpia... Però per això ha de ser capaç d'anticipar-se als efectes del turisme massiu, regulant problemes com el del lloguer turístic. És un dels consells que s'han escoltat avui en la tercera sessió de les Jornades d'Habitatge, dedicades a analitzar l'impacte del turisme massiu. L'arquitecte i urbanista Carlos Hernández ha dit que ens hem d'avançar als processos de massificació adoptant mesures ambientals, econòmiques i socials, mentre que el gerent de Turisme de l'Ajuntament de Barcelona, Sergi Mari, ha posat el Pla Estratègic de Turisme 2020 com a exemple de lideratge públic de la marca Barcelona.

**IB3 TV - Informartius**

Notícia a l'informatiu vespre del divendres 23 de novembre.

[https://ib3.org/jornades-dhabitatge-els-experts-consideren-que-regular-el-lloguer-turistic-es-clau-per-frenar-el-turisme-massiu?fbclid=IwAR0bd-dt7-ponhAf7UvVzp\\_uvW5pfDd3q3wsQY7oTkJy1jh4rykxgo8w15l4](https://ib3.org/jornades-dhabitatge-els-experts-consideren-que-regular-el-lloguer-turistic-es-clau-per-frenar-el-turisme-massiu?fbclid=IwAR0bd-dt7-ponhAf7UvVzp_uvW5pfDd3q3wsQY7oTkJy1jh4rykxgo8w15l4)

**IB**  
a la carta

« tots els programes »

**IB3 TV - Els dematins**

Entrevista en directe amb Roser Roman. Divendres 23 de novembre (veure arxiu adjunt)

Entrevista en directe amb Onofre Rullan. Divendres 30 de novembre

<https://ib3.org/carta?id=81e3ab18-935f-4649-9ef8-1ead392f-846f&type=TV&t=2138&f=2487>



## **ALTRES PUBLICACIONS ONLINE**





Ajuntament de Maó

@AjuntamentMao

Inicio

Información

Fotos

Opiniones

Eventos

Videos

Notas

Publicaciones

Comunidad

Información y anuncios

Livestream

Crear una página



Me gusta Seguir Compartir

Enviar mensaje



Ajuntament de Maó

6 de noviembre a las 12:35

Els dies 9 i 23 de novembre, Ca n'Oliver acollirà dues de les sessions de les IV Jornades d'Habitatge, organitzades pel Consell Insular de Menorca.

#Maó #Menorca

**IV JORNADA D'HABITATGE**

**MAÓ**  
9 i 23 de novembre a Ca n'Oliver

**CIUTADELLA**  
16 i 30 de novembre al Centre Artístic

**CONSELL INSULAR DE MENORCA**

**temes a tractar:**  
- Situació actual i perspectives.  
- Anàlisi de les necessitats.  
- Anàlisi de les polítiques públiques.  
- Anàlisi de les polítiques privades.  
- Anàlisi de les polítiques socials.  
- Anàlisi de les polítiques de desenvolupament sostenible.

**organitzades per:**  
- Consell Insular de Menorca  
- Ajuntament de Maó  
- Ajuntament de Ciutadella

8

3 veces compartido

Municipalidad/Alcaldía en Mahón, Islas Baleares, Spain

3,7

Cerrado ahora

Comunidad

Ver todo

Invita a tus amigos a indicar que les gusta esta página

A 5.119 personas les gusta esto

5.233 personas siguen esto

Cristina Bugallo Vargas y 14 amigos más indicaron que les gusta esto o registraron una visita

Información

Ver todo



Plaça Constitució, 1  
07701 Mahón, Islas Baleares, Spain

Cómo llegar

971 36 98 00

Normalmente responde en una hora

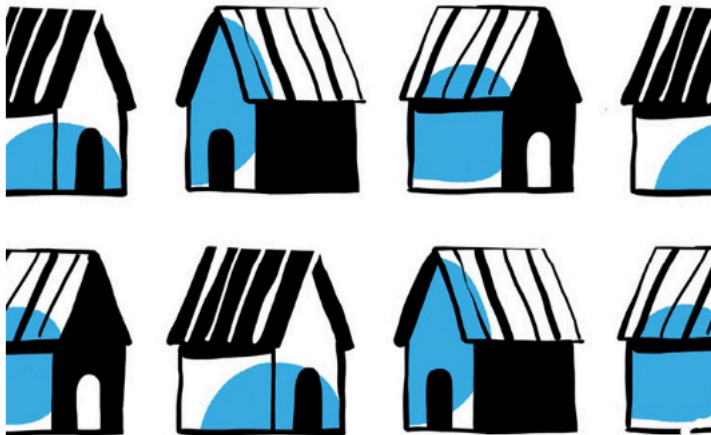
Enviar mensaje

www.ajmao.org

Municipalidad/Alcaldía · Organización gubernamental · Servicio público y gubernamental



## IV Jornades d'Habitatge



Conferències, congressos, debats i tertúlies. Les IV Jornades d'Habitatge, a través de ponències d'experts, taules rodones, debats i cinefòrums, tractaran aspectes d'actualitat com són l'exclusió residencial, la pobresa energètica, el concepte d'habitatge i salut, la ciutat i l'arquitectura centrada en la persona i la bombolla immobiliària del lloguer.

### Informació

### Observacions

### Com arribar-hi

L'accés a les jornades és lliure i gratuït, obert a tothom qui vulgui participar-hi.

És necessari formalitzar la inscripció en el següent enllaç:

- [IVjornadeshabitatge.cime.es](http://ivjornadeshabitatge.cime.es)
- o telefonant en horari de matins al 971 357 083.

Enguany, i per primera vegada, es lliurarà un certificat d'assistència a les persones que participen, com a mínim, en 3 de las 4 sessions del programa.

Trobareu més informació al web i al programa adjunt.

Maó i Ciutadella

09, 16, 23, i 30 de novembre

<http://habitatgesocial.menorca.es/sol/FormSol.asp...>

Reserva / compra d'entrades

### PROPOSTES SIMILARS

**El procés i el despertar de l'autoritarisme**  
On: Sala de Cultura de Sant Antoni, Maó  
Quan: 15/12/2018

**Xerrada sobre el món dels escacs**  
On: Centre de Convencions des Mercadal  
Quan: 21/12/2018

**Conferència, una visió fisioterapèutica**  
On: C/Miguel de Cervantes 13, Alaior  
Quan: 22/12/2018



INICI	ESTUDIAR	FEINA	PARTICIPAR	CERTÀMENS	TEMPS LLIURE	CONSULTORI	PIJS	INSTAL·LACIONS	+INFO
-------	----------	-------	------------	-----------	--------------	------------	------	----------------	-------

## IV Jornades d'habitatge

> Inici
> Estudiar
> Feina
> Participar
> Certàmens
> Temps lliure
> Consultori
> Pijls
> Instal·lacions
> +Info



El departament de Serveis Generals, Participació Ciutadana i Habitatge del Consell Insular de Menorca organitza les IV Jornades d'Habitatge que es celebren al llarg d'aquest mes de novembre a Maó i Ciutadella.





El programa inclou un total de 4 sessions:

- Divendres 9 de novembre: Exclusió residencial. Sala de Ca n'Oliver de Maó de 09.00h a 14.00 h i de 16.30 a 20.00 h
- Divendres 16 de novembre: Habitatge, pobresa energètica i salut. Sala Cercle Artístic de Ciutadella de 09.00 a 14.00 h i de 16.30 a 19.30 h
- Divendres 23 de novembre: Ciutat i arquitectura centrada en la persona. Sala de Ca n'Oliver de Maó de 09.00 a 14.00 h i de 16.00 a 19.00 h
- Divendres 30 de novembre: La nova bombolla immobiliària: el lloguer. Sala Cercle Artístic de Ciutadella de 09.00 a 14.00 h i de 16.30 a 19.30 h

L'accés a les jornades és lliure i gratuït, obert a tothom qui vulgui participar-hi.

És necessari formalitzar la inscripció en el següent enllaç: [IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o telefonant en horari de matins al 971 357 083.

Enguany, i per primera vegada, es lliurarà un certificat d'assistència a les persones que participen, com a mínim, en 3 de las 4 sessions del programa.

-  Cartell informatiu
-  Tríptic informatiu (CAT)
-  Tríptic informativo (ESP)
-  Web de les IV Jornades d'habitatge



cercar...

Servei d'Atenció al Ciutadà
 Portal de Transparència
 Carpeta Ciutadana
 Informació Turisme
 Participació Ciutadana
 Policia Local 971 38 07 87

### 4a sessió de les IV Jornades d'Habitatge: La nova bombolla immobiliària: el lloguer



A un clic...

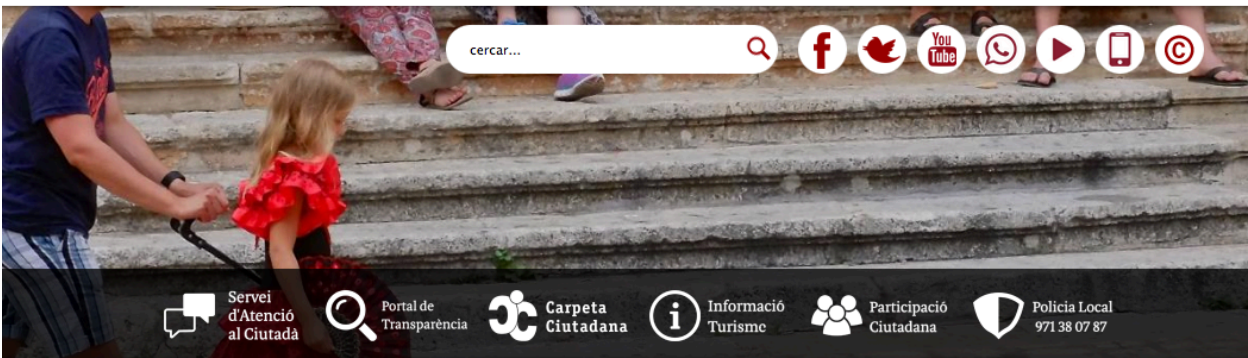


Al Cercle Artístic, de 9 a 14 h i de 16:30 a 19:30 h. Organitzat pel Consell Insular de Menorca. Les jornades són gratuïtes i estan obertes a tots els interessats, però es necessari formalitzar inscripció prèvia a través de la web [IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al telèfon 971 35 70 83 (matins).

- Normativa gràfica i recursos visuals
- Transparència econòmica
- Fer tràmits i gestions
- Obres i avisos al municipi
- Comunicar incidències
- Baixar-se instància genèrica editable
- Obtenir certificat de viatge (residents)
- Aplicacions per al telèfon mòbil
- Accedir a emissions web en directe
- Veure plànol de ciutadella
- Informació de recollida de fems i neteja

- Més informació
- Inscripcions
- Programa complet de les Jornades





## Ciutadella anuncia un impuls al lloguer social per al municipi



### A un clic...

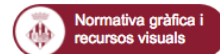


16/11/2018

L'alcaldesa de Ciutadella, Joana Gomila, ha manifestat avui matí que l'Administració local «té la pretensió d'impulsar el lloguer social, així com el fet d'augmentar el parc d'habitatge social al municipi, per tal d'aconseguir habitatges en estat de lloguer a uns preus d'acord amb la capacitat econòmica de la persona o del nucli de convivència, i sobretot maldant per assegurar que el cost no els situï en una situació d'exclusió residencial i social per no poder-hi fer front».

Aquestes consideracions han estat exposades per Joana Gomila en la inauguració de les IV Jornades d'Habitatge del Consell Insular de Menorca que han tingut lloc a la sala d'actes del Cercle Artístic.

A més, ha recordat que, actualment «impulsam ajuts per a les persones que no poden fer front al pagament del subministrament elèctric; i, a la vegada, aplicam un protocol d'actuació per a aquelles famílies a les quals els resulta impossible pagar els rebuts d'aigua».



Normativa gràfica i recursos visuals



Transparència econòmica



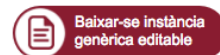
Fer tràmits i gestions



Obres i avisos al municipi



Comunicar incidències



Baixar-se instància genèrica editable





## Presentacions sobre desnonaments i sensellarisme en les IV Jornades d'habitatge del Consell Insular de Menorca

13 novembre 2018 / in Conferències, Congressos, Impacte social / by Càtedra UNESCO d'Habitatge URV

Els Drs. Sergio Nasarre, Jan Gonzalo i el Sr. Isidre Monreal van participar el passat 9 de novembre a les IV Jornades d'habitatge del Consell Insular de Menorca, presentant la realitat de l'habitatge a Espanya avui, així com una preview del documental "El umbral" i de l'experiència de simulació "El llindar". Les jornades van evidenciar l'especial difícil situació en què es troba l'accés a l'habitatge a l'illa i, en general, a les Balears, així com la realitat dels desnonaments, especialment de lloguer.

### CATEGORIES

Actualitat  
Conferències  
Congressos  
Formació  
Impacte social  
Mitjans  
Premis  
Projectes  
Publicacions  
Recerca  
Tesis

### ARXIU

Selecciona el mes





**Col·legi d'Educadores i Educadors Socials de les Illes Balears**

Data i hora: 28 de novembre 4:22 · 🌐

📌 **MENORCA: darrera sessió de les IV Jornades d'Habitatge:**

▶️ **"La nova bombolla immobiliària: el lloguer"**

📅 **Divendres, 30 de novembre**

📍 **Cercle Artístic de Ciutadella.**

🕒 **09.00 a 14.00h i de 16.30 a 19.30h.**

📌 **Les jornades són gratuïtes. Durant la sessió es tractaran aspectes com la gentrificació a Menorca; les noves tecnologies per al desenvolupament del lloguer ètic; i es donaran a conèixer propostes que es duen a terme a Madrid, Palma i Eivissa per a revertir la situació actual.**

[Ajuntament de Ciutadella Consell Insular de Menorca](#)





## **ANUNCIS**





# El PP acusa a Pons de obviar la ley que le permite tomar medidas contra el apagón

► **Exige su dimisión** mientras el conseller defiende que toda la culpa es del anterior Gobierno

J.G.A.

El apagón eléctrico de Menorca obligó ayer al conseller de Territorio, Energía y Movilidad, Marc Pons, a responder hasta cuatro preguntas de la oposición en el pleno del Parlament. El denominador común de las respuestas de Pons fue la elusión de responsabilidades y el enfoque de las culpas hacia el anterior Gobierno del PP, tanto en relación al alcance del plan de contingencia, como a la situación de aislamiento eléctrico en la que se encuentra Menorca desde octubre de 2017.

La postura más agresiva la adoptaron PP y PI, que acusaron al Govern de haberse inhibido de la potestad legal que le faculta a adoptar las medidas que crea conveniente con tal de asegurar el suministro eléctrico, aunque esa ley, la 24/2013, concreta que, sin previo consenso con el Gobierno, debería pagarlas el Govern. El diputado popular Antoni Camps, que reclamó la dimisión de Pons, denunció que lo sucedido «ha puesto de manifiesto la incapacidad, la negligencia y la total improvisación del Govern, incapaz de prever y de dar una solución rápida».

Pons defendió que «la responsabilidad en materia de alta tensión es del Gobierno porque se trata de un sector estratégico para el Estado» y que «no podemos pasar por encima del Gobierno». El conseller culpó al anterior ministro de Energía, Álvaro Nadal, de negarse a llevar a cabo un plan de contingencia más ambicioso, con mayores garantías, y de hacerlo



El conseller Marc Pons respondió ayer cuatro preguntas sobre el apagón en Menorca. Foto: JOAN TORRES



«Se ha manifestado la incapacidad, negligencia e improvisación del Govern, dimita señor Marc Pons»

**Antoni Camps**  
DIPUTADO GRUPO POPULAR

«con la excusa de los recortes». Pons también acusó al anterior Gobierno del PP de desoír las peticiones reiteradas que desde finales de 2016 le hicieron llegar desde el Govern y los ayuntamientos de la Isla para que se sustituyera el



«No podemos pasar por encima del Gobierno, son los responsables porque es un sector estratégico»

**Marc Pons**  
CONSELLER TERRITORIUM I ENERGIA

enlace eléctrico con Mallorca, que ya había superado su vida útil.

Pons también recibió la reprimenda del diputado del PI Josep Melià, quien le echó en cara que no interviniera y que se preguntó por qué no abrió expediente a Red



«¿Por qué no abrió antes los expedientes a las empresas o presentó un contencioso al Gobierno?»

**Josep Melià**  
DIPUTADO PI

Eléctrica y Endesa antes y por qué, si realmente se produjo esa inacción del Gobierno, no presentó un contencioso-administrativo contra el Ejecutivo nacional. Por su parte, el diputado de Més per Menorca, Nel Martí, consideró



«Los generadores se tienen que quedar en Menorca hasta que no se haya construido el nuevo cable»

**Nel Martí**  
DIPUTADO MÉS PER MENORCA

que los generadores que han regresado a la península tras la restitución del suministro deberían permanecer en Menorca hasta que no se haya instalado el nuevo enlace submarino con Mallorca, previsto para mediados de 2020

## Breve

### CONSELL

#### Taller sobre la energía eólica en espacios protegidos

En el marco del proyecto europeo de investigación WinWind se ha organizado un taller de trabajo mañana entre las 11 y las 14 h en el Consell sobre la ley de cambio climático y las oportunidades que abre para la integración de la energía eólica en espacios protegidos. En la jornada, abierta a todos los interesados, se abordarán desde varios enfoques los pros y contras de la energía eólica sobre el territorio de Menorca.

**Apagada elèctrica a Menorca**  
Solucions, responsabilitats i indemnitzacions

+  
Taula Informativa  
Col·loqui amb Jaume Font  
Avui, 7 de Novembre  
19.00 HRS

CENTRE DE REUNIONS  
DEL RESTAURANT JENI  
CARRER DE LA MIRADA DEL  
TORO, NÚM. 81  
ES MERCADAL

**IV JORNADES D'HABITATGE**

**Jornades gratuïtes**  
Més informació i inscripcions:  
[IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al  
telèfon **971 35 70 83** (matins)

**MAÓ**  
9 i 23 de novembre  
a Ca. n'Oliver

**CIUTADELLA**  
16 i 30 de novembre  
al Cercle Artístic

CONSELL INSULAR DE MENORCA  
DEPARTAMENT DE SERVEIS GENERALS,  
PARTICIPACIÓ I DIFUSIÓ I INICIATIVES

MENORCA TALAÏÒTICA  
MENORCA 25  
ISLA DE MENORCA

# La contratación indefinida sube un 5,6 % por la inspección contra la precariedad

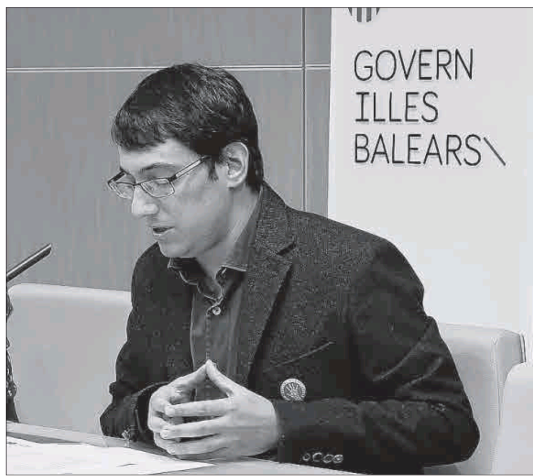
► Los contratos a **tiempo parcial** alcanzan la cifra más baja de los últimos cuatro años, un 14,5 %

J. Carlos Ortego

La afiliación de trabajadores en Menorca por contratos indefinidos ha aumentado el tercer trimestre de este año un 5,6 por ciento respecto al verano del año pasado, mientras que los afiliados con contratos temporales han bajado el 1,3. Son datos aportados por la Conselleria de Trabajo, cuyo titular, Iago Negueruela, atribuye esta evolución al resultado del plan de lucha contra la precariedad laboral.

El citado plan comenzó a aplicarse en 2015 para combatir la temporalidad y la parcialidad irregulares. Este año se han sumado actuaciones planificadas por el Ministerio de Trabajo a través de su plan «Por un trabajo digno», que ha detectado por otras vías segmentos de fraude en las dos modalidades citadas, contratos temporales y parciales.

Respecto a estos, los contratos a tiempo parcial, se aprecia una evolución negativa en el tramo de los últimos cuatro veranos. Si la tasa de parcialidad era del 16,9



El conseller Negueruela en la presentación del resultado de la campaña.

por ciento en el verano de 2015, en el de este año se ha quedado en el 14,5, inferior a la media balear, que se ha situado en el 16.

Para llevar a cabo la campaña contra la precariedad laboral se

## ► CAMPAÑA

Seis inspectores de trabajo, de los 32 desplazados a las Islas, han realizado su labor en empresa menorquina

han desplazado 32 inspectores a las Islas, seis de ellos a Menorca, durante los meses de julio y agosto. Paralelamente, el Ministerio de Trabajo ha enviado cartas a 1.340 empresas de las Islas, que dan empleo a 2.189 trabajadores. Mil de ellas hacían referencia a revisiones por temporalidad y el resto a revisiones por contratos a tiempo parcial.

En el cómputo balear, han llevado a cabo 1.290 inspecciones de trabajo en horario diurno, y nocturno, en días festivos y laborales. El conseller destaca que han sido visitadas 1.362 empresas y que ese trabajo ha permitido la transformación directa de 3.704 contratos en indefinidos. La suma de los cuatro años de la campaña eleva esta cifra a 13.093.

La campaña ha permitido aflojar 3.704 contratos temporales, de un total de 7.250 revisados, en fraude de ley, que se han transformado en indefinidos. Fruto de la actividad inspectora, se han tramitado 83 altas de afiliación de personas que estaban en la economía sumergida.

## Armengol es la más valorada entre los miembros del Ejecutivo balear

Redacción

El 95 por ciento de la población balear sabe quién es Francina Armengol. La presidenta es además la que obtiene mejor nota entre los miembros de su ejecutivo, un 4,7, según los «Quaderns Gadeso». El conseller menorquín Marc Pons se sitúa entre los peor valorados, el 68 por ciento de los encuestados dice saber quién es y puntúa su labor con un 4.

Solo dos miembros del equipo de Armengol obtienen peor nota que el menorquín. La consellera de Turismo, Bel Busquets, que entró a medio mandato, es la menos conocida y su valoración se queda en 3,9. El otro que está por debajo del 4 es el conseller de Medio Ambiente y Agricultura, Vicenç Vidal, 3,5, el peor.

Por encima del 70 por ciento de conocimiento y una valoración de entre 4,3 y 4,5 están los consellers Martí March, Iago Negueruela, Pilar Costa, Fina Santiago y Catalina Cladera. Fuera del Govern, Jaume Font, del PI, es el más conocido y puntuado, 4,6.

## Breves

### 30 DE NOVIEMBRE

#### Organizado en Palma un congreso de pacientes de cáncer y familiares

Enfermos de cáncer y sus familiares serán los protagonistas del evento organizado por la AECC de Balears los días 30 de noviembre y 1 de diciembre en Palma. El Consell de Menorca y la junta comarcal colaboran en esta iniciativa que pretende poner en común la experiencia de entidades y profesionales.

### ÍNDICE FOTOCASA

#### Ciudadella, entre los municipios de las Islas donde más crece el precio de la vivienda de alquiler

Ciudadella figura como el cuarto municipio de las Islas donde más ha crecido el precio de la vivienda de alquiler en octubre, un 3,9 por ciento más que el mes anterior y se sitúa en 4,96 euros por metro cuadrado. Por el contrario, Maó es la localidad más económica, registra un precio medio de 4,73.



Bloque de pisos en Ciudadella.

### BIENESTAR SOCIAL

#### Convocadas las II Jornadas formativas en gerontología en el Consell los días 29 y 30

Ante la acogida y éxito de esta iniciativa en la edición del año pasado, la Conselleria ha organizado las II Jornadas, dirigidas a formar a los profesionales de disciplinas diversas que prestan servicios de atención a personas mayores así como a estudiantes de este ámbito. Las dirige la doctora Teresa Martínez.

### CONVOCATÒRIA D'ASSEMBLEA GENERAL ASSOCIACIÓ D'USUARIS DE FONDEJOS I AMARRAMENTS DES GRAU

D'acord amb l'article 11 dels nostres Estatuts es convoca als socis a l'Assemblea General Ordinària que tindrà lloc dia 30 de novembre de 2018 a les 19:45 hores en primera convocatòria i a les 20:15 hores en segona convocatòria, a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Maó amb el següent ORDRE DEL DIA:  
1. Lectura i aprovació de l'Acta de l'Assemblea General Ordinària del dia 24 de novembre de 2017.  
2. Aprovació de la Memòria anual de les activitats realitzades i projectes de futur.  
3. Aprovació dels estats de comptes a 31/12/2017.  
4. Informació dels estats de comptes a 30/11/2018.  
5. Aprovació del pressuposts anuals de despeses i ingressos per l'exercici 2019 i fixar les quotes i preus per l'exercici 2019.  
6. Preus i suggeriments  
Es Graú, a 20 de novembre de 2018  
LA JUNTA DIRECTIVA  
El President- Juan Fullana Col

**club** ES DIARI

## SORTEO ENTRADAS para suscriptores

# BÀSQUET MENORCA

vs.

# C.B. VILLARROBLEDO

## 24

ENTRADAS 2 entradas por persona

SORTEO

**24 noviembre · 20 h.**  
**Pavelló Menorca**

[www.basquetmenorca.com](http://www.basquetmenorca.com)

Envíe un correo indicando su nombre y núm. de teléfono a [clubesdiari@menorca.info](mailto:clubesdiari@menorca.info) o llame a los teléfonos del Club de Maó 971 35 55 25 y Ciudadella 971 38 60 65

El listado de los ganadores saldrá publicado el día 23 noviembre.

# IV JORNADAS D'HABITATGE

Jornades gratuïtes

Més informació i inscripcions:  
[ivjornadeshabitatge.cime.es](http://ivjornadeshabitatge.cime.es) o al telèfon 971 35 70 83 (matins)

**3a sessió**  
Ciutat i arquitectura centrada en la persona  
Divendres, 23. Ca n'Oliver. Maó

**4a sessió**  
La nova bombolla immobiliària: el lloguer  
Divendres, 30. Cercle Artístic de Ciutadella

CONSELL INSULAR DE MENORCA  
DEPARTAMENT DE SERVEIS GENERALS,  
PARTICIPACIÓ I COORDINACIÓ TERRITORIAL

MENORCA TALAÏÒTICA  
MENORCA 25



## La Valldemossa podria tornar a Mallorca, després de 90 anys

▶ PÀGINA 4

Podríem sobreviure amb energies netes generades a l'illa?



▶ PÀGINA 16

Crònica d'un cap de fibló de fa 133 anys



▶ PÀGINA 18

**IV JORNADES D'HABITATGE**

**CIUTADELLA**

**16 i 30 de novembre**  
al Cercle Artístic

**Jornades gratuïtes**  
Més informació i inscripcions:  
[IVjornadesdeshabitatge-ciutadella.es](http://IVjornadesdeshabitatge-ciutadella.es) o al  
telèfon **971 88 70 83** (matins)

Consulta tot el programa de les jornades aquí →



CONSELL INSULAR DE MENORCA  
C/ Miquel Marqués, 10 · 07100 CIUTADELLA DE MENORCA



press". Avui en dia, amb les xarxes socials rebem moltíssims d'ímputs al cap del dia, moltíssima informació. Però per processar tot el què passa ens cal seure tranquil·lament, a una gronxadora, devora la mar... i llegir amb calma un article. La premsa de proximitat va cap aquí. No podem, ni ens interessa, anar pel camí de la voràgine de l'actualitat diària.

La gent jove és un dels reptes de la premsa local. Els nos-



tres fills ja han nascut dins la generació millennial, i els seus hàbits de consum d'informació són molt diferents. Hem de cercar les fórmules que ens ajudin a entrar a dins d'aquests nous hàbits a través de continguts que els resultin atractius. És un sobre esforç, però ho hem d'intentar.

- La premsa local, té futur en la societat actual?

- Té futur en quant la gent del poble, els lectors, els comerciants, els subscriptors i les administracions, segueixin apostant per la premsa de proximitat en català. L'Associació és una de les eines que ens ajuda a fer-nos forts davant l'administració. De fet, l'única aportació econòmica que rep l'associació és per part del Consell Insular, a través d'un conveni anual. Una revista local subsisteix avui en dia gràcies als subscriptors. Entre les 4 revistes aglutinam entre 5.000 i 6.000 subscriptors, però de lectors en tenim molts més, l'abast és molt més gran, i és un factor a tenir en compte per part de les administracions i els anunciants: arribam a molta gent.

Un dels factors que la premsa de proximitat necessita per sobreviure, a banda dels subscriptors, és diversificar el producte i cercar nous espais que reportin ingressos. Un exemple poden ser les revistes de les festes patronals de cada poble; o edicions que arribin a la població flotant, com són els turistes que

“ Un dels factors que la premsa de proximitat necessita per sobreviure, a banda dels subscriptors, és diversificar el producte i cercar nous espais que reportin ingressos.”

venen a l'hivern, als hotels d'interior, o els esportistes que venen a realitzar proves a l'illa.

Quin és el futur de la premsa local?... La pregunta hauria de ser: quin és el nostre repte? Arribar al màxim de gent possible amb la màxima qualitat possible. Els problemes de la premsa local de Menorca són els mateixos que els d'arreu. S'ha de dir que la premsa generalista a nivell internacional va perdent lectors, però la premsa local els manté; i un dels factors decisius és que en els darrers anys esteim assolint la confiança dels nostres anunciants. Els anunciants es solen fidelitzar i atreuen nous clients que, en definitiva, juntament amb els subscriptors i lectors, són els que mantenen viva la premsa local.

# IV JORNADAES D'HABITATGE

CONSELL INSULAR DE MENORCA

DEPARTAMENT DE TURISME I CULTURA

MENORCA TURÍSTICA

MENORCA 25

## CIUTADELLA

**16 i 30 de novembre**  
al Cercle Artístic

**Jornades gratuïtes**

Més informació i inscripcions:  
[IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al  
 telèfon **971 38 70 83** (matins)

# XXXV Concurs Social de Pesca al Casino 17 de Gener

▲ Text: BEP AL·LÈS | Fotos: CASINO 17 DE GENER

Un total de 21 pescadors han participat en la XXXVena edició del Concurs Social de Pesca amb Canya organitzat pel Casino 17 de Gener que s'ha celebrat els passats dissabtes, 10 i 17 de novembre.

A la nit de l'esmentat dissabte 17, va tenir lloc el sopar i posterior lliurament de trofeus als guanyadors en les diferents categories. La classificació final, després d'haver sumat les captures de la primera i segona jornada, és la següent:

## **CATEGORIA A** (Majors de 19 anys)

- 1r - TONI PONS TORRES
- 2n - XAVIER FLORIT HUGUET
- 3r - SEBASTIÁN GONZALEZ PALACIOS
- Peça Major - XAVIER FLORIT HUGUET

## **CATEGORIA B** (Guanyadors d'altres edicions)

- 1r - TONI CAMPS MORLA
- 2n - CHARLY GENER LLOPIS
- 3r - JOAN JUANEDA CASASNOVAS
- Peça Major - JOAN JUANEDA CASASNOVAS

## **CADETS (Fins a 18 anys)**

- 1r - ANDREU BENEJAM FORTUNY
- 2n - SEBASTIA TALTAVULL JUANEDA
- 3r - MACIÀ CLEOFÉ FULLANA
- Peça Major - ANDREU BENEJAM FORTUNY



El Casino 17 de Gener vol agrair públicament la col·laboració de les següents institucions i cases comercials: Ajuntament de Ciutadella, Consell Insular de Menorca, Can Capó, Can Alvaro, Aventura, Construtot Bagur, Restaurant Raco Des Palau ,

Siscu Segui Electrodomestics-Tien 21, Velos Joan, Electricitat Marqués, Món Futbol i Quiromenorca Ciutadella, que amb el seu suport i aportacions han fet possible que el concurs, un any més, es pogués dur a terme.



**IV JORNADES D'HABITATGE**

**4a sessió**  
La nova bombolla immobiliària: el lloguer  
Divendres, 30. Cercle Artístic de Ciutadella



**Jornades gratuïtes**  
Més informació i inscripcions:  
[IVjornadeshabitatge.cime.es](http://IVjornadeshabitatge.cime.es) o al  
telèfon **971 35 70 83** (matins)



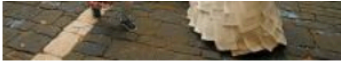
CONSELL INSULAR DE MENORCA  
DEPARTAMENT DE BIENESTAR SOCIAL I PARTICIPACIÓ CIUTADANA



MENORCA TÀLMIO TICA



MENORCA 25



Hi participen vuit llibreries de Menorca. Les activitats continuen aquest dissabte



## La diferència és la clau

Comenta

El món de l'emprenedoria es reuneix as Mercadal de la mà de l'Associació Innovem per xerrar d'innovació

Publicidad



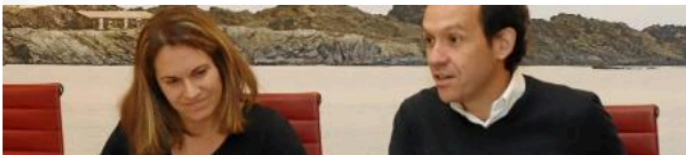
## Retiran la nacionalidad a un preso por abusos a un menor en Ciutadella

Comenta

## Pagará 6.800 euros por una pelea en un parking de Alaior

Comenta

Apagón en Menorca



## Mora defendía en marzo que el plan de contingencia «garantiza el suministro»

Comenta

La Sindicatura de Greuges le da un tirón de orejas: «No ha servido para evitar lo sucedido»



Publicidad

juaneda

## ACTUALIDAD



Sociedad

## Sanidad recomienda cocinar a baja temperatura para evitar la acrilamida

Esta sustancia podría ser cancerígena en altas concentraciones

## FOTOGALERÍAS



18 imágenes

Fotogalerias

## FOTOS. El barco escuela danés

Tiempo Maó

Maó

Máx: 18° Min: 15° 13°

Ver pronóstico para los próximos 4 días

Publicidad

Lo + Visto

Lo + Comentado

Lo Último

1. Dos pintores de Ferreries, en la UCI por intoxicación
2. Los concursantes de Operación Triunfo quieren viajar a Menorca
3. Dos funcionarios, agredidos por un interno en la cárcel de Menorca
4. La balsa sobrevive al tiempo
5. El espeluznante lanzamiento de una modelo durante un rodaje que la llevó al hospital

Publicidad

IV JORNADES D'HABITATGE

## Clasificación deportiva

Deportes

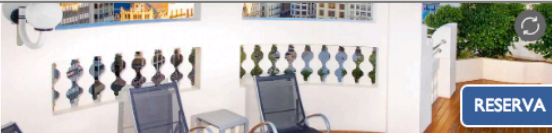
Categoría

Fútbol

Tercera División



MELIÁ PLAZA



MELIÁ  
HOTELS & RESORTS

Desde EUR 88  
precio noche / habitación doble

Visiteu quatre dels recintes culturals més representatius de la Menorca Cultural. Preu abonament: 6€

NAVETA DES TUDONS TORRE DE FORNELLS TORRE D'EN GÀLMES FORT DE MARLBOROUGH

Visiteu cuatro de los recintos culturales más representativos de la Menorca Cultural. Precio abono: 6€

MENORCA cultural MENORCA illes balears www.menorca.es 902 929 015

TE CUIDAMOS

AS CONTRA EL CÁNCER, SIEMPRE AQUÍ

TE AYUDAMOS

PUEDES CONTACTAR CON NOSOTROS A TRAVÉS DE

900 100 0

AECC.ES



## “Para investigar sobre el cáncer nunca hay suficiente dinero, faltan recursos”

Entrevista a Javier Cortés, presidente de la AECC en las Illes Balears

Donde comprar

Sabates i Complements

CALÇAT INFANTIL HOME I DONA  
SABATES AMPLES ESPECIALS  
COMPLEMENTS

C/. Sant Esteve, 52 - 07703 Maó - Tel. 971 35 25 91  
C/. Sant Esteve, 50 - 07703 Maó - CALÇAT INFANTIL

IV JORNADES D'HABITATGE

